



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೯ Volume-159	ಕಲಬುರಗಿ, ಗುರುವಾರ, ಜನವರಿ ೨೫, ೨೦೨೪ (ಮಾಘ ಮಾಸ ೦೫, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫) Kalaburagi, Thursday, January 25, 2024 (Magha Masa 05, Shaka Varsha 1945)	ಸಂಚಿಕೆ-೦೯ Issue -09
-------------------------	--	------------------------

ಭಾಗ ೬-ಸಿ

ಕಲಬುರಗಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಕಲಬುರಗಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ, ರಾಯಚೂರು, ಬೀದರ, ಕೊಪ್ಪಳ ಮತ್ತು ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು ಶಾಸನಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಆದರೆ ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣ ಶಾಸನದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆ
ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/93/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2024

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಔರಾದ-ಬಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2024
2. ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾದಗಿರಿರವರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿನೋಕಬೀ /ಸಿವಿಸಿ/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 10-01-2024.

(೫೨೫)

3. ಮಾನ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಉಪಮಹಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು (ಪ್ರಭಾರ), ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:
ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 31-10-2023.

ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಔರಾದ-ಬಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರನ್ವಯ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಲೋಪ/ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಹಾಗೂ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಔರಾದ-ಬಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 01-10-2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಔರಾದ-ಬಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ-1, ಅನುಬಂಧ-2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿಷಯ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳೂ	1-22
2	ಔರಾದ-ಬಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ	23-100

(ಎಂ.ಎ. ಹಸೀಬ್)

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು

ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ / ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.							
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.							
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.							
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.							
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table><tr><td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td><td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td></tr><tr><td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td><td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td></tr><tr><td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ</td><td>80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td></tr></table>		ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).								
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).								
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)								

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಔಟ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಔಟ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಔಟ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.
(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಔಟ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ. **ಅನುಬಂಧ-2** ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.
ಉದಾ:- ಒಂದು ಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = $1.25 \times 120 = 150$ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ ಏರಿಯಾ
 ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.
 ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = $150 \times 25000 = 37,50,000/-$
 ಅಥವಾ
 ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = $(1.25 \times 120) \times 25000 = 37,50,000/-$

- ಸೂಚನೆ: 1. ನಿವೇಶನದ ದರಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ.
 2. ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಗಳು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
 3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ ಏರಿಯಾ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.
 4. ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ತಪ್ಪಾಗಿ ಮುದ್ರಾಣವಾಗಿರುವ ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ
 ಕಾಯ್ದೆ 1957 ರ ಕಲಂ 45ಎ(3) ಅನ್ವಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ರವರು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಮುಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/	14524	12584	10800	10300

	ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸ್‌ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.				
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸ್‌ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಪುದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

3. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)	ಮೇಲ್ವಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

5. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ-ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

6. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:


ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.


- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put  mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ: ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,
ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ

ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ
--------	-------------------------------------	--	--------	---------------------	------------------------------

	ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)			ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3		1	2	3
1	UPTO 1000	19200		201	201000	135200
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300

25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400

55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600

85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700

115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900

145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000

175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗಾಗಿ

ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಔರಾದ(ಬಿ) ತಾಲೂಕಾ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯ

ದಿನಾಂಕ_01-10-2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಕೆಂಪು ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆ	ಕಪ್ಪು ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆ	ನೀರಾವರಿ ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವಸತಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ ನಿವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ
1	ಔರಾದ(ಬಿ) (Aurad-B).	320000	615000	740000		
2	ಔರಾದ(ಬಿ) (Aurad-B).State Highway Sy.No.33,35,31,36,37,20,19,21,3/1,276,275,96,97,11 8,102,117,119,120,133,132,124,126	480000	925000	1155000		
3	ಔರಾದ(ಬಿ) (Aurad-B).ಗ್ರಾಮಗಳ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.159,157,155,164,166,171,170, 179,178,212,217,219,216,222,224,227,229,230,235, 236,242,249,260,256,267,228,238,26,27,10,58,79/1, 80,81,83,82,84,79.	385000	740000	925000		
4	ಅಲ್ಲಾಪೂರ (Allapur).	155000	220000	260000	1500	

5	ಅಲ್ಲಾಪೂರ (Allapur). (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
---	--------------------------------	--	--	--	------	--

6	ಅಲ್ಲಾಪೂರ (Allapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.2/1,2/2,01,19,20,21,22,23,18,1 7,1,14/1,13,12,10	185000	260000	440000		
7	ಆಲೂರ(ಬಿ) (Aloor-ಃ).	160000	220000	285000	1500	
8	ಆಲೂರ(ಬಿ) (Aloor-B). (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
9	ಆಲೂರ(ಬಿ) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.01,68,65,02,4/2,4/1,05,06,07,0 8,09,10,11,12,13,69,19/2,20,22,67,63,57,56,55,47,48 ,45,43,44,40,31,34	195000	265000	345000		
10	ಆಲೂರ(ಕೆ) (Aloor-K).	160000	220000	285000	1500	
11	ಆಲೂರ(ಕೆ) (Aloor-K). (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
12	ಆಲೂರ(ಕೆ)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.32,22,13,11,15,10/10,09,08,07 ,05,04,03,01,37/2,36,37/1,34/1,34/2,40,50,52,55,56,5 7,58,72,73,74,71,70/1,64,65,66,67,92,81/1,82,100,10 1,96/2,96/1,107,105,10/1,10/2,10/3,10/4,10/5,29,28,2 7,26	195000	265000	345000		
13	ಅಕನಾಪೂರ (Aknapur).	165000	210000	285000	1500	
14	ಅಕನಾಪೂರ (Aknapur). (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

15	ಅಕನಾಪೂರ (Aknapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.33,32,31,30,29,26,24,23,20,19 ,16,01,15,14,10,9,8,07,06,05	195000	250000	340000		
16	ಬಾಬಳಿ (Babali)	245000	395000	475000	1500	
17	ಬಾಬಳಿ (Babali) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
18	ಬಾಬಳಿ (Babali) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.56,66,65,69,76,62,77,80,78,81,79,85,84,83,74,73, 72,41,42,43,61,87,30,31,38,39,40,10,23,21,20,11,12,13,14,15	295000	475000	570000		
19	ಬಾಚೆಪಳ್ಳಿ (Bachepalli)	230000	310000	435000	1500	
20	ಬಾಚೆಪಳ್ಳಿ (Bachepalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
21	ಬಾಚೆಪಳ್ಳಿ (Bachepalli)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.73,74,75,76,77,68,61,60,1/2,1/3,4/1,4/3,81,45,44,7,8,5 ,9,43,42,41,12,14,27,25,24,2 2,21,36,33,32	255000	355000	485000		
22	ಬಾದಲಗಾಂವ (Badalgaon)	170000	250000	300000	1500	
23	ಬಾದಲಗಾಂವ (Badalgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

24	ಬಾದಲಗಾಂವ (Badalgaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.68,69,63,58,56,53,50,47,45,59 ,70,102,02,3/1,3/2,13,12,11,10,08,7/1,7/2	190000	300000	360000		
25	ಬಾಳೂರ(ಜೆ) (Ballur-J)	205000	280000	400000	1500	
26	ಬಾಳೂರ(ಜೆ) (Ballur-J) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
27	ಬಾಳೂರ(ಜೆ) (Ballur-J) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s.26,25,24,23,22,18,17,16,11,10,06,05,04,03,30,29,27 & 28	265000	380000	500000		
28	ಬಾಳೂರ(ಕೆ) (Baloor-K)	249000	372000	481000	1500	
29	ಬಾಳೂರ(ಕೆ) (Baloor-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
30	ಬಾವಲಗಾಂವ (Bawalgaon)	225000	320000	380000	1500	
31	ಬಾವಲಗಾಂವ (Bawalgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
32	ಬರದಾಪೂರ (Bardapur)	175000	260000	315000	1500	
33	ಬರದಾಪೂರ (Bardapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

34	ಬರದಾಪೂರ (Bardapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.51,53,54,04,57,58,27,23,29,30, 34,33,36,40,46,05,02,25,22,09,11,12,13,18	195000	315000	380000		
35	ಬಸನಾಳ (Basnal)	285000	400000	500000	1500	
36	ಬಸನಾಳ (Basnal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
37	ಬಸನಾಳ (Basnal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.85,86,84,83,82,78,79,113,111, 114,1,15,14,06,05,04,03,55,53,54,55,56,27	340000	480000	600000		
38	ಬೊಂತಿ (Bonthi)	170000	220000	275000	1500	
39	ಬೊಂತಿ (Bonthi) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
40	ಬೊಂತಿ (Bonthi) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.31,33,35,51,53,55/1,45,46,44, 43,42,26,13,12,11,09,08,15,16,17,02,149,150,05,04, 03,161,160,1155,154,143,144,141,140,136,137,116, 112,113,114,132,128,127,122,124,123,121,120,105, 103,101/1,101/2,102,82,02,86,79,78,66,87,89,72,57, 58,62,68,63,65	205000	265000	435000		
41	ಬೆಡಕುಂದಾ (Bedkunda)	305000	425000	530000	1500	
42	ಬೆಡಕುಂದಾ (Bedkunda) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

43	ಬೆಡಕುಂದಾ (Bedkunda) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.141,142,143,144,146/1,146/3,146/4,153,154,127,125,124, 133,134,135,149,150,151,112/1,112/2,13,14,17,16,09,79,81,106,108102, 155,66,01,07,34,33,35,27,26,41,22,21,06,07,73,87,94,10 0,156,157	392000	510000	635000		
44	ಬೆಲ್ದಾಳ (Beldal)	210000	255000	335000	1500	
45	ಬೆಲ್ದಾಳ (Beldal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
46	ಬೆಲ್ದಾಳ (Beldal)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.10,11,13,05,03,20,16,40,41,42,38,36,28,27,30,31,32,3 3,34,64,56,55,87,54,88,53,89,50,70,69,65,85,84,97,91,92,90105,10 1,100,99,96,94,93,109,01	250000	310000	405000		
47	ಬೆಳಕುಣಿ(ಚೌ) (Belkuni-Ch)	315000	405000	505000	1500	
48	ಬೆಳಕುಣಿ(ಚೌ) (Belkuni-Ch) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
49	ಬೆಳಕುಣಿ(ಚೌ) (Belkuni-Ch) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.20,21,22,23,14,25,49,04,02,05 ,6/2,6/1,12,51,46,45,44,42,37,36,65,66,67,70,71,74,8 4,96,76,75,88,89,90,91,92/4,92/3,92/2,92/1,108,109, 107,106,105,104,101,112,115,116,113,102,103,124, 122,128,127,83	379000	483000	532000		
50	ಬೇಲೂರ(ಎನ್) (Belur-N)	185000	230000	295000	1500	

51	ಬೇಲೂರ(ಎನ್) (Belur-N) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
52	ಬೇಲೂರ(ಎನ್) (Belur-N)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.50,49,51/1,51/2,53,54,48,55,47,56,32,73,31,74,30,79,80,81,2/1,63,64,67,68,71,72,75,69,76,78,82,85,11,08,07,06,05,03	220000	275000	355000		
53	ಬೆಂಬ್ರಾ (Bembra)	305000	420000	525000	1500	
54	ಬೆಂಬ್ರಾ (Bembra) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
55	ಬೆಂಬ್ರಾ (Bembra) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.48/1,50,12,16,17,18,25,07,26,06,27,29,05,34,21,15,19,22,23,30,29,31,32,33,4/2,4/1	364000	504000	627000		
56	ಭಂಡಾರ ಕುಮಟಾ (Bhander Kumta)	255000	320000	395000	1500	
57	ಭಂಡಾರ ಕುಮಟಾ (Bhander Kumta) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
58	ಭಂಡಾರ ಕುಮಟಾ (Bhander Kumta) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.148,150,152,156,153,54,155,146,147,145,143,158,159,128,160,127,163,176,126,177,178,23,66,65,25,06,07,22,21,24,19,18,17	305000	380000	474000		

59	ಭವಾನಿ ಬಿಜಲಗಾಂವ (Bhavani Bijalgaon)	250000	323000	401000	1500	
60	ಭವಾನಿ ಬಿಜಲಗಾಂವ (Bhavani Bijalgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
61	ಭವಾನಿ ಬಿಜಲಗಾಂವ (Bhavani Bijalgaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.50,51,46,45,44,40,41,52,53,54 ,57,55,33,35,34,29,38,37,36,31,30,20,32,21,28,26,58 ,01,02,09,03,05,06,	305000	390000	485000		
62	ಬಳತ(ಕೆ) (Balat-K)	290000	420000	520000	1500	
63	ಬಳತ(ಕೆ) (Balat-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
64	ಬಳತ(ಕೆ) (Balat-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.30,29,28,07,22,05,06,08,83,80 ,79/2,81,12,15,16,33/1,33/2,53/3,36,37,39,38,41,44,4 6,43,69,64,56,72	345000	460000	625000		
65	ಬಳತ(ಬಿ) (Balat-B)	303000	415000	517000	1500	
66	ಬಳತ(ಬಿ) (Balat-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
67	ಬಳತ(ಬಿ) (Balat-B)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.65,63/1,62,70,71,72,73,03,1/1, 60,56,13/1,13/2,14,19,20,21,22,23,24,52,15,47/1,46, 45,48,49,50,06	365000	500000	625000		

68	ಬೆಳಕುಣಿ(ಬಿ) (Belkoni-B)	330000	435000	540000	1500	
69	ಬೆಳಕುಣಿ(ಬಿ) (Belkoni-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
70	ಬೋರಾಳ (Boral)	255000	310000	385000	1500	
71	ಬೋರಾಳ (Boral) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
72	ಬೋರಾಳ (Boral) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ./ಖಣಚೀಣಜ ಉರತಿಚಿಥಿ ಖಥಿ.ಓ.ಠ.15/1,12,14/2,13/3,13/4,13/9,14,13/10,13/12,1/ 1,02,1/2,1/3,6/1,63,61/3,62,60/1	380000	460000	575000		
73	ಬೋರಾಳ (Boral) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 03,4/2,4/3,5,7/5,7/4,35,34,33,31,30,19/3,19/6,48,43,4 0,78,79,55,56,70,53,52,37,36/2,36/1,39,38,64/1,32/1, 20/1/1,20/1/2,18,19/4.	305000	370000	460000		
74	ಬೋರ್ಗಿ(ಜೆ) (Borgi-J)	180000	230000	285000	1500	
75	ಬೋರ್ಗಿ(ಜೆ) (Borgi-J) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

76	ಬೋರ್ಗಿ(ಜೆ) (Borgi-J) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ./State Highway Sy.No.s95,99,101,102,105,106,03,01,51,50,48,49.	245000	295000	355000		
77	ಬೋರ್ಗಿ(ಜೆ) (Borgi-J) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.17,16,15,12,33,32,38,37,39,40 ,42,45/1,46,47/1,02,35,34,113/2,114/1,113/1,114/2,8 5,53/1,57,90,87,96,89,88,87,84,54,56,57,82,81,62,63 ,64,79,59/1,64,73,72,71/1,68,09	275000	345000	430000		
78	ಚಾಂಡೇಶ್ವರ (Chandeshwar)	330000	435000	585000	1500	
80	ಚಾಂಡೇಶ್ವರ (Chandeshwar) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.119/2,115/1,115/2,124,123,12 6/2,118/2,118/1,161/1,126/1,111/1,88,176/3,87/2,127 ,53/1,52,53/2,51,54,50,55/1,38,34,55/2,60,33,31,06,1 22,01,128,129,87/1,92,108/1,96,96/2,97,102,100,72, 71,70/1,76,77/1,69/1,69/2,68,64,63,62,61,19,18,17/1, 16,15,14,10,09,08,05,45,03,46,93/1,93/2,94,75,74,73 ,85,84,79,77,70/2	39500	520000	705000	2000	
81	ಚಾಂದೋರಿ (Chandori)	305000	455000	565000	1500	
82	ಚಾಂದೋರಿ (Chandori) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

83	ಚಾಂದೋರಿ (Chandori) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.38,39,35,33,31,47,63,68,64,97 ,98,99,101,40,41,32,46,30,48,29,28,50,27,51,26,52,5 3,54,01,11,25,12,24,22,15,17,20,19,18,05,172,174,1 73,153,169,154,151,159,160,161,165,138,166,137,1 67,136,131,135,132,134,133,125,142,108,110,106,1 13,114,105,128,111,118,119,127,121,126,122,82,80, 77,74,70,68,64,97,100,103,104,107,90,79,73,61,62,5 7,56,55	365000	545000	680000		
84	ಚಟನಾಳ (Chatnal)	188000	300000	373000	1500	
85	ಚಟನಾಳ (Chatnal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
86	ಚಟನಾಳ (Chatnal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.27,26,24,23,32,39,21,01,11,17 ,18/2,35,38,39,41,42,53,54,73,51,50,49,48,45,46,110 ,108,103,105,104,101,102,109,99,94,93,92,91,88,87, 89,82,64,63,62,65,66,67,68,69,70,72	230000	360000	450000		
87	ಚಿಕ್ಕಿ(ಜೆ) (Chikli-J)	195000	240000	285000	1500	
88	ಚಿಕ್ಕಿ(ಜೆ) (Chikli-J) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

89	ಚಿಕ್ಕಿ(ಜೆ) (Chikli-J)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.153,143,170,167,73,172,112,1 03,99,98,93,94,95,90,87,88,82	230000	285000	345000		
90	ಚಿಕ್ಕಿ(ಯು) (Chikli-U)	190000	260000	325000	1500	
91	ಚಿಕ್ಕಿ(ಯು) (Chikli-U) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
92	ಚಿಕ್ಕಿ(ಯು) (Chikli-U) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.122,125,121,126,115,114,113, 138,118,108,111,110,107,105,104,77,78,79,80,89,90 ,91,94,01,65,66,68,73,72,71,70,39,37,38,32,100,99,9 8,97,30,61,60,58,59,69,54,58,52,50,51,41,44,42,28	330000	310000	385000		
93	ಚಿಮ್ಮೆಗಾಂವ (Chimegaon)	185000	240000	295000	1500	
94	ಚಿಮ್ಮೆಗಾಂವ (ಅಭಿಜರಚಿರಟಿ) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
95	ಚಿಮ್ಮೆಗಾಂವ (Chimegaon)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.05,140,04,141,142,143,03,08, 07,10,11,14,22,23,21,28,47,46,49,66	220000	285000	355000		
96	ಚಿಂತಾಕಿ (Chintaki)	230000	340000	405000	1500	
97	ಚಿಂತಾಕಿ (Chintaki) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

98	ಚಿಂತಾಕಿ (Chintaki) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.391,392,377,390,378,389,388, 387,404,406,405,385,361,362,381,383,395,396,386, 384,407,382,363,364,374,365,373,372,371,109,108, 116,107,105,153,154,105,161,98,97,96,95,162,163,1 64,165,92,166,167,90,91,89,84,174,83,82,176,77,81, 174,179,62,63,61,60,59,54,57,414,412,350,408	275000	410000	490000		
99	ದಾಬಕಾ(ಸಿ) (Dabka-Ch)	215000	280000	350000	2000	
100	ದಾಬಕಾ(ಸಿ) (Dabka-Ch) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
101	ದಾಬಕಾ(ಸಿ) (Dabka-Ch)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.60,59,58,57,56,65,66,31,32,43 ,230,42,231,40,08,39,33,12,14,15,16,17,20,21,34,15 8,157,156,155,104,120,152,219,220,218,245,249,25 0	260000	335000	420000		
102	ದರೆಗಾಂವ (Daregaon)	188000	336000	325000	1500	
103	ದರೆಗಾಂವ (Daregaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
104	ದರೆಗಾಂವ (Daregaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.05,04,03,07.	208000	259000	355000		

105	ಧೂಪತಮಹಾಗಾಂವ (Dhu- Mahagaon)	270000	340000	425000	1500	
106	ಧೂಪತಮಹಾಗಾಂವ (Dhu- Mahagaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
107	ಧೂಪತಮಹಾಗಾಂವ (Dhu- Mahagaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು.11,10,09,08,06,05,86,85,81,84 ,30,29,28,33,34,24,22,21,15,16,19,18,7/1	320000	410000	510000		
108	ಡಿಗ್ಗಿ (Diggi)	340000	495000	590000	1500	
109	ಡಿಗ್ಗಿ (Diggi) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
110	ಡಿಗ್ಗಿ (Diggi) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ /State Highway Sy.No.s 33,23,24,32,25/2,28,25/1,26,27,55,50,54,53,52,51,	470000	675000	810000		
111	ಡಿಗ್ಗಿ (Diggi) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು.43,42,41/1,44,45,40,46,39.	375000	540000	650000		
112	ಡೋಣಗಾಂವ(ಎಂ) (Dongaon-M)	315000	415000	585000	1500	
113	ಡೋಣಗಾಂವ(ಎಂ) (Dongaon-M) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

114	ಡೋಣಗಾಂವ(ಎಂ)(Dongaon-M) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.153,154,155,152,156,151,131, 172,174,130,129,175,128,88,176,87,186,86,187,188, 57,56,54,03,05,53,46,45,41,40	380000	500000	705000		
115	ಡೊಂಗರಗಾಂವ (Dongargaon)	225000	280000	370000	1500	
116	ಡೊಂಗರಗಾಂವ (Dongargaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
117	ಡೊಂಗರಗಾಂವ (Dongargaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.41,40,38,39,55,34,65,66,67/1, 67/2,01,90,86	270000	340000	445000		
118	ದುಡಕನಾಳ (Duduknal)	182000	233000	290000	1500	
119	ದುಡಕನಾಳ (Duduknal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
120	ದುಡಕನಾಳ (Duduknal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.50,51,55,56,57,58,60,61,62,63 ,64/1,65,66,68	220000	280000	350000		
121	ಎಕಲಾರ (Eklar)	190000	305000	380000	1500	
122	ಎಕಲಾರ (Eklar) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
123	ಎಕಲಾರ (Eklar) 10,11,18,17,19,02	225000	365000	455000		

124	ಎಕಂಬಾ (Ekamba)	280000	360000	390000	1500	
125	ಎಕಂಬಾ (Ekamba) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
126	ಎಕಂಬಾ (Ekamba)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.122,121,123,124,130,119,118, 116,114,99,163,162,165,170,169,166,167,168,174,1 75,176,193,187,182,190,184,185,186,189,147,148,1 50,152,153,157,179,178	335000	435000	470000		
127	ಗಡಿಕುಶನೂರ (Gadikushnoor)	340000	470000	530000	1500	
128	ಗಡಿಕುಶನೂರ (Gadikushnoor) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
129	ಗಡಿಕುಶನೂರ (Gadikushnoor) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.21,29,35,37/1,34,12,10,46,47, 50,51	405000	565000	675000		
130	ಗಣೇಶಪೂರ(ಯು) (Ganeshpur-U)	170000	220000	285000	1500	
131	ಗಣೇಶಪೂರ(ಯು) (Ganeshpur-U) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
132	ಗಣೇಶಪೂರ(ಯು) (Ganeshpur-U) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.14,15,12,16,11,18,19,02,64,63 .62,43	200000	265000	345000		
133	ಗಣೇಶಪೂರ(ಎ) (Ganeshpur-A)	240000	280000	365000	1500	
134	ಗಣೇಶಪೂರ(ಎ) (Ganeshpur-A) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

135	ಗಂಗನಬೀಡ (Ganganbeed)	194000	258000	315000	1500	
136	ಗಂಗನಬೀಡ (Ganganbeed) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
137	ಗಂಗನಬೀಡ (Ganganbeed) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.71,72,65,58,53,51,48,46,118,1 13,111,115,06,07,08,17,16,21,15,20,14,13,18,12,11, 29,45,44,43,42,41,40,39,38,37,59,60,57,55,56,66,10 7,91,80,81,85	235000	310000	375000		
138	ಗೌಂಡಗಾವ (Goundgaon)	220000	280000	385000	1500	
139	ಗೌಂಡಗಾವ (Goundgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
140	ಗೌಂಡಗಾವ (Goundgaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.12,13,14,16,37,36,43,44,45,47 ,51,01,35,34,33,32,27,28,29,18	260000	340000	460000		
141	ಗುಡಪಳ್ಳಿ (Gudpalli)	185000	240000	300000	1500	
142	ಗುಡಪಳ್ಳಿ (Gudpalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
143	ಗುಡಪಳ್ಳಿ (Gudpalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 46,42/2,41/1,41/3,49,50	225000	290000	360000		
144	ಹಕ್ಕಾಳ (Hakkyal)	295000	355000	480000	1500	

145	ಹಕ್ಕಾಳ (Hakkyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
146	ಹಕ್ಕಾಳ (Hakkyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 06,04,20,22,24	355000	425000	575000		
147	ಹಾಲಹಳ್ಳಿ (Halhalli)	300000	405000	505000	1500	
148	ಹಾಲಹಳ್ಳಿ (Halhalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
149	ಹಾಲಹಳ್ಳಿ (Halhalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.3/1,98/1,98/2,97/5,97/4,97/3,9 7/1,96/1,96/2,01,68/8,68/4,68/1,66,65,63/1,63/2,61,6 0,45/1,45/3,45/4,44/3,43/2,43/3,27,43/1,37,36,34	350000	485000	605000		
150	ಹಂದಿಕೇರಾ (Handikera)	195000	275000	325000	1500	
151	ಹಂದಿಕೇರಾ (Handikera) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
152	ಹಂದಿಕೇರಾ (Handikera) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.99,98,86,97,95,120,94,123,93, 125,124,129,36,37,38,24	240000	325000	395000		
153	ಹಂಗರಗಾ(ಬಿ) (Hangarga-B)	275000	340000	425000	1500	
154	ಹಂಗರಗಾ(ಬಿ) (Hangarga-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

155	ಹಂಗರಗಾ(ಬಿ) (Hangarga-B)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.57,56,54,62,61,73,63,72,71,70 ,94,95,99,107,106,108,109,110	330000	410000	510000		
156	ಹಸ್ಸಿಕೇರಾ (Hassikhera)	215000	270000	330000	1500	
157	ಹಸ್ಸಿಕೇರಾ (Hassikhera) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
158	ಹಸ್ಸಿಕೇರಾ (Hassikhera) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.40,36	255000	320000	395000		
159	ಹೆಡಗಾಪೂರ (Hedgapur)	330000	565000	620000	1500	
160	ಹೆಡಗಾಪೂರ (Hedgapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
161	ಹೆಡಗಾಪೂರ (Hedgapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.165,174,172/1,173,172/2,153/ 1,171,154/1,156,154,144,140,141,185,183,06,07,19, 22,21,120,119,78,118,79,80,92,81/1,93,91,95,89,88, 87,97,85,98,84	460000	675000	745000		
162	ಹಿಪ್ಪಳಗಾಂವ (Hippalgaon)	295000	430000	535000	1500	
163	ಹಿಪ್ಪಳಗಾಂವ (Hippalgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

164	ಹಿಪ್ಪಳಗಾಂವ (Hippalgaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.60,61,63,64,01,111,110,133,1 30,46,44,41,43,42,37,34,33,32,26,24,25,02,125,124, 04,05,06,07,119,11	350000	515000	640000		
165	ಹೋಕ್ರಾಣಾ (Hokrana)	230000	300000	360000	1500	
166	ಹೋಕ್ರಾಣಾ (Hokrana) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
167	ಹೋಕ್ರಾಣಾ (Hokrana) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.105,97,104,103,98,99,95,96,7 4,76,75,71,70,02,3/2,3/1,21,10,09,08,149,150,151,15 2,29/2,31,57,56,55,60,61,62,66	275000	360000	410000		
168	ಹೋಳಸಮುದ್ರ (Holsamudra)	340000	475000	565000	1500	
169	ಹೋಳಸಮುದ್ರ (Holsamudra) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
170	ಹೊರಂಡಿ (Horandi)	330000	450000	565000	1500	
171	ಹೊರಂಡಿ (Horandi) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
172	ಹೊರಂಡಿ (Horandi) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.52,51,53,50,56,57,49,62,48,63 ,47,116,38,01,12,14,17,27,22,26,23,21,20,24,115,64, 114,113,110,76,65,72,66,68,67,77,109,108,78,79,10 6,80,108,105,82,83,100,101,102,84,85	395000	545000	675000		
173	ಹುಲ್ಯಾಳ (Hulyal)	200000	240000	290000	1500	

174	ಹುಲ್ಯಾಳ (Hulyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
175	ಹುಲ್ಯಾಳ (Hulyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.13,14,02,68,67,66/1,22,25,26, 79,78,77,49,76,41/2,73,40,38,39,47	240000	290000	345000		
176	ಹುಲಸೂರ(ಕೆ) (Hulsoor-K)	305000	455000	565000	1500	
177	ಹುಲಸೂರ(ಕೆ) (Hulsoor-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
178	ಹುಲಸೂರ(ಕೆ) (Hulsoor-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.23,20,18,19,17/2,17/1,16,13,2 9,30,12,31/1,112,111,110,109,104,105,103,102,95,1 01,99,96,98,97,91,93,92,108,71,70,46,45,44/1,43/1,4 9,41,65/1,66,40,31/2,68	365000	545000	680000		
179	ಇಟಗ್ಯಾಳ (Itgyal)	210000	240000	300000	1500	
180	ಇಟಗ್ಯಾಳ (Itgyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
181	ಇಟಗ್ಯಾಳ (Itgyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.17,18,19,38,37,44,01,45/1,36, 35,33,16/1,16/2,17	250000	290000	360000		
182	ಜಕನಾಳ (Jaknal)	210000	240000	300000	1500	
183	ಜಕನಾಳ (Jaknal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

184	ಜಕನಾಳ (Jaknal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 03,02,11,12,14,22,08,06,09,07,04	250000	290000	345000		
185	ಜಮಾಲಪುರ (Jamalpur)	205000	245000	295000	1500	
186	ಜಮಾಲಪುರ (Jamalpur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
187	ಜಮಾಲಪುರ (Jamalpur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.08,12,11,02,37,03,04,05	245000	295000	355000		
188	ಜಂಬಗಿ (Jambgi)	185000	230000	290000	1500	
189	ಜಂಬಗಿ (Jambgi) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
190	ಜಂಬಗಿ (Jambgi) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s 71,72,76,81,82,83,85,34,84,33,149,167,166,151,165, 158,167,160,162,161,185	275000	350000	435000		

191	ಜಂಬಗಿ (Jambgi)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 103,102,107,100,92,110,90,111,177,181,10,182,5,4, 183,184,3/1,185,01.	220000	280000	345000		
192	ಜೀರ್ಗಾ(ಬಿ) (Jeerga-B)	220000	295000	355000	2000	
193	ಜೀರ್ಗಾ(ಬಿ) (Jeerga-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
194	ಜೀರ್ಗಾ(ಬಿ) (Jeerga-B) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No. (50,86,48,49,53,46,55,44,58,41,59,61,79,78,64,77,6 5,76,75,74)	280000	370000	445000		
195	ಜೀರ್ಗಾ (ಕೆ) (Jeerga-K)	195000	250000	310000	1500	
196	ಜೀರ್ಗಾ (ಕೆ) (Jeerga-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
197	ಜೀರ್ಗಾ (ಕೆ) (Jeerga-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.03,41,01,42,16,15,17,18,19,14 ,21,22,13,23	235000	300000	270000		
198	ಜೋಜನಾ (Jojana)	210000	275000	330000	1500	
199	ಜೋಜನಾ (Jojana) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

200	ಜೋಜನಾ (Jojana) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s 64,83,65,82,66,77,123,76,130,152,212,211/1,211/2,2 11/3,211/4,210/1,252,255,256,257209/2,209/1,205,1 60,106,175,161,174,172,173	280000	370000	445000		
201	ಜೊನ್ನೆಕೇರಿ (Jonnikeri)	205000	245000	320000	1500	
202	ಜೊನ್ನೆಕೇರಿ (Jonnikeri) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
203	ಜೊನ್ನೆಕೇರಿ (Jonnikeri)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.38,40,39,35,24,23	225000	275000	385000		
204	ಕಾಳಗಾಪುರ (Kalgapur)	330000	490000	585000	1500	
205	ಕಾಳಗಾಪುರ (Kalgapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
206	ಕಾಳಗಾಪುರ (Kalgapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.14,12,11,13,5/1,06,04,03,02,1 02,1/1,24,25/1,25/2,26/2,26/4,26/3,41,94/1,47,48,50, 64,63,56,62/2,59,58,57,55	395000	585000	705000		
207	ಕಮಲನಗರ (Kamalnagar)	395000	590000	705000	3500	
208	ಕಮಲನಗರ (Kamalnagar) (ವಸತಿಯೇತರ)				5000	

209	ಕಮಲನಗರ (Kamalnagar) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s (138,93,137,94,95,135,97,134,121,98,120,119,102,1 03,115,114,104,105,106,113,112,107,80,43,108,110, 111,02,01,03,04,299,05,07,08,298,11,297,12,300,29 6,16,18,19,20,21)	460000	735000	885000		
210	ಕಮಲನಗರ (Kamalnagar) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.(66,67,69,70,68,71,72,64,63,7 8,79,48,47,80,45,44,43,55,28,29,30,54,34,52,35,36,3 9,46,45,40,44,42,43,280,214,279,269,268,215,216,2 17,267,266,265,264,263,194,195,196,188,197,185,1 98,184,199,201,183,203,202,102,222,221,220,259,2 60,261)	365000	625000	780000		
211	ಕಂದಗೂಳ (Kandgul)	350000	425000	530000	1500	
212	ಕಂದಗೂಳ (Kandgul)				2000	
213	ಕಂದಗೂಳ (Kandgul) 62/1,76,77,78,79,84,48,49,51,52,37,38,39,33,27,29,2 5,09,08,06,03,22,21/1,20,19,17,111	420000	510000	635000		
214	ಕಪ್ಪೇಕೇರಿ (Kappikeri)	200000	255000	315000	1500	
215	ಕಪ್ಪೇಕೇರಿ (Kappikeri)				2000	

216	ಕಪ್ಪೇಕೇರಿ (Kappikeri)ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/ State Highway Sy.No.s (17,72,22,23,24,21,20/1,25,06,26,27,05,04,18,19/1,3 6,35,29/2,30,34,31,33,32	240000	305000	380000		
217	ಕರಂಜಿ(ಬಿ) (Karanji-B)	195000	245000	310000	1500	
218	ಕರಂಜಿ(ಬಿ) (Karanji-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
219	ಕರಂಜಿ(ಬಿ) (Karanji-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.15,13,11,131,135,138,136,134 ,132,127,130,129,3/1,112,108,107,104,102,101,88,8 7,89,90/2,82,81,90/1	235000	295000	305000		
220	ಕರಂಜಿ(ಕೆ) (Karanji-K)	190000	245000	290000	1500	
221	ಕರಂಜಿ(ಕೆ) (Karanji-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
222	ಕರಂಜಿ(ಕೆ) (Karanji-K)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.69,07,06,10,43,38,37,30,35,34 ,33,56/2,57/2,03,1/3,1/2,1/1	230000	290000	350000		
223	ಕರಕ್ಕಾಳ (Karkyal)	225000	285000	355000	1500	

224	ಕರಕ್ಕಾಳ (Karkyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
225	ಕರಕ್ಕಾಳ (Karkyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.92,104,108/1,108/2,109/1,110/ 2,35,33,70/2,70/1,68,69,67,61,66,65,63,64	270000	345000	425000		
226	ಖಾನಾಪೂರ (Khanapur)	335000	435000	655000	1500	
227	ಖಾನಾಪೂರ (Khanapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
228	ಖಾನಾಪೂರ (Khanapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.07,11,12,05,04,19,93,4951,74, 78,79,81,86,87,88,89,09,10,13,14,15,16,20,21,24	405000	525000	785000		
229	ಖಂಡಿಕೇರಿ (Khandikeri)	195000	225000	280000	1500	
230	ಖಂಡಿಕೇರಿ (Khandikeri) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
231	ಖಂಡಿಕೇರಿ (Khandikeri) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.22,21,06,05,04,73,72,70,71,64 ,47,41,40,33,34,32,31/1,31/2,29,28	235000	270000	335000		
232	ಖಾಶೆಂಪೂರ (ಎ) (Khashampur-A)	185000	240000	310000	1500	
233	ಖಾಶೆಂಪೂರ (ಎ) (Khashampur-A) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

234	ಖಾಶೆಂಪೂರ (ಎ) (Khashampur-A) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.33,34,29,28,25,23,04,02,52	220000	285000	375000		
235	ಖಾಶೆಂಪೂರ(ಬಿ) (Khashampur-B)	200000	245000	320000	1500	
236	ಖಾಶೆಂಪೂರ(ಬಿ) (Khashampur-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
237	ಖಾಶೆಂಪೂರ(ಬಿ) (Khashampur-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 03,04,26,29,30	240000	295000	330000		
238	ಖತಗಾವ (Khatgaon)	330000	470000	630000	1500	
239	ಖತಗಾವ (Khatgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
240	ಖತಗಾವ (Khatgaon)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.39,37,40,36,41,03,14,04,02,01 ,103,72,102,73,74,99,95,97,96,94	395000	570000	705000		
241	ಖೇಡ ಹೆಚ್ (Khed-H)	330000	485000	605000	1500	
242	ಖೇಡ ಹೆಚ್ (Khed-H) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

243	ಖೇಡ ಹೆಚ್ (Khed-H) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.69,68,71,15,14,78,13,79,80,81 ,82,12,11,141,142,143,144,02,190,189,188,204,205, 206,207,208,209,210,180,178,212,177,213,215,161, 216,160,325,195,326,158,327,157,331,332,152	425000	585000	730000		
244	ಖೇರ್ಡಾ (ಬಿ) (Kherda-B)	310000	390000	440000	1500	
245	ಖೇರ್ಡಾ (ಬಿ) (Kherda-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
246	ಖೇರ್ಡಾ (ಬಿ) (Kherda-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.18,17,19,20,14,15,13,12,11,10 ,9/1,08,07,6/1,05,112,113,1/2,114,43,63/1,44,62,45,5 0,51,35,36,37,40,02	375000	465000	530000		
247	ಕೋಲ್ಲೂರ (Kollur)	255000	320000	395000	1500	
248	ಕೋಲ್ಲೂರ (Kollur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
249	ಕೋಲ್ಲೂರ (Kollur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.12/2,10,09,07,39,38/2,42,45,4 4/2,29	305000	385000	475000		
250	ಕೋರೆಕಲ್ (Korekal)	305000	450000	565000	1500	
251	ಕೋರೆಕಲ್ (Korekal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

252	ಕೋರೆಕಲ್ (Korekal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.149,13,150,12,151,152,10,09, 153,155,06,156,05,04,03,158,159,160,02,163,01,164 ,109,108,77,82,107,84,106,85,87,105,104,89,91,92,1 15,97,114,117,118,128,113,129,111,130/1,130/2,130 /3,130/4,164,61,75,76,74,73,77,72	365000	545000	675000		
253	ಕೋರಿಯಾಳ (Koriyal)	330000	470000	585000	1500	
254	ಕೋರಿಯಾಳ (Koriyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
255	ಕೋರಿಯಾಳ (Koriyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.12,13/1,14/3,14/2,14/1,15,11,1 6,17,04,24,25,26,27,01,52,61,53	395000	565000	705000		
256	ಕೋಟಗ್ಯಾಳ (Kotgyal)	330000	470000	585000	1500	
257	ಕೋಟಗ್ಯಾಳ (Kotgyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
258	ಕೋಟಗ್ಯಾಳ (Kotgyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 50,51,05,55,04,03,01,17,20,19,21	395000	565000	705000		
259	ಕೌಡಗಾಂವ (Koudgaon)	285000	375000	510000	1500	
260	ಕೌಡಗಾಂವ (Koudgaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

261	ಕೌಡಗಾಂವ (Koudgaon) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s. 36,34,33,35,32,45,46,31,50,51,12,11,52,53,10,09,08, 54,55,56,07,58,06,4/1,59,62,61	355000	470000	635000		
262	ಕೌತಾ ಬಿ (Koutha-B)	460000	755000	905000	1500	
263	ಕೌತಾ ಬಿ (Koutha-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
264	ಕೌತಾ ಬಿ (Koutha-B) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No. 138,139,140,137,141,142/2,136,143,152,129,153,15 4,155,156,157,31,01,29,02,03,27,23,24,04,05,27,06, 08,07,09,10	572000	940000	1130000		
265	ಕೌತಾ ಬಿ (Koutha-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 12,11,16,48,47,45,18,19,40,25,26,29,101.	504000	903000	1085000		
266	ಕೌತಾ(ಕೆ) (Koutha-K)	315000	470000	585000	1500	
267	ಕೌತಾ(ಕೆ) (Koutha-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

268	ಕೌತಾ(ಕೆ) (Koutha-K) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/ State Highway Sy.No.s 63,64,65,62,68,66,67,73	410000	585000	730000		
269	ಕೂಶನೂರ ತಾಣಾ (Kushnoor Thana)	315000	490000	610000	2000	
270	ಕೂಶನೂರ ತಾಣಾ (Kushnoor Thana) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
271	ಕೂಶನೂರ ತಾಣಾ (Kushnoor Thana) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.12,01,29,30,75,76,85,87,89,91 ,93,92,03,81/2,90/1,92	380000	590000	735000		
272	ಲಾಧಾ (Ladha)	301000	355000	440000	1500	
273	ಲಾಧಾ (Ladha) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
274	ಲಾಧಾ (Ladha) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.118/1,118/2,46,35,33,32,18,17 ,13,99,101,105,106,112,104,113,115,101	365000	425000	530000		
275	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಜೆ (Lingdalli-J)	195000	240000	295000	1500	
276	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಜೆ (Lingdalli-J) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

277	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಜೆ (Lingdalli-J) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 13,14,17,18/2,01,08,12	235000	285000	355000		
278	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಕೆ (Lingdalli-K)	175000	225000	285000	1500	
279	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಕೆ (Lingdalli-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
280	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಕೆ (Lingdalli-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.47,45,43,41,42,40,39,56,58,20 ,60,09,10,12,13,14,16/2,59,57,21,26,22	210000	170000	245000		
281	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಯು (Lingdalli-U)	170000	220000	300000	1500	
282	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಯು (Lingdalli-U) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
283	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ ಯು (Lingdalli-U) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.03,02,01,05,06,08,17,16,14,12	205000	265000	360000		
284	ಲಿಂಗಿ (Lingi)	170000	215000	265000	1500	
285	ಲಿಂಗಿ (Lingi) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

286	ಲಿಂಗಿ (Lingi) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 23,22,21,45,46,60,04,03,06,16/1,16/2,01	205000	260000	320000		
287	ಮದನೂರ (Madnoor)	330000	470000	585000	1500	
288	ಮದನೂರ (Madnoor) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
289	ಮದನೂರ (Madnoor) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.61,71,62,63,65,69,66,68,67,17 2,171,168,103,108,109,32/1,32/2,31,07,08,9/3,9/1,9/ 2,02,47,39,3/2	395000	565000	705000		
290	ಮಹಾಡೋಣಗಾಂವ (Mahadongaon)	220000	265000	320000	1500	
291	ಮಹಾಡೋಣಗಾಂವ (Mahadongaon)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
292	ಮಹಾಡೋಣಗಾಂವ (Mahadongaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.12,53,54,55,56,63,62,64	260000	320000	385000		
293	ಮಹಾರಾಜವಾಡಿ (Maharajwadi)	165000	245000	335000	1500	
294	ಮಹಾರಾಜವಾಡಿ (Maharajwadi)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

295	ಮಹಾರಾಜವಾಡಿ (Maharajwadi) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.11,19,18,22,24,03,1/1,26/1,26/ 3,27/1,27/3,29/3,51,50,49,45,43	195000	295000	405000		
296	ಮಳೆಗಾಂವ (Malegaon)	230000	285000	350000	1500	
297	ಮಳೆಗಾಂವ (Malegaon)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
298	ಮಳೆಗಾಂವ (Malegaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 3/1,3/2,04,07,06,35,34,33,05,01	275000	340000	420000		
299	ಮಮದಾಪುರ (Mamdapur)	354000	435000	570000	1500	
300	ಮಮದಾಪುರ (Mamdapur)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
301	ಮಮದಾಪುರ (Mamdapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.18,40,67,41,42,43,49,48,47	430000	525000	685000		
302	ಮಣಿಗಂಪೂರ (Manigempur)	315000	430000	590000	1500	
303	ಮಣಿಗಂಪೂರ (Manigempur)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

304	ಮಣಿಗೇಂಪೂರ (Manigempur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.22,27,28,30,03,56	380000	515000	700000		
305	ಮಾನೂರ ಕೆ (Manoor-K)	195000	245000	295000	1500	
306	ಮಾನೂರ ಕೆ (Manoor-K)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
307	ಮಾನೂರ ಕೆ (Manoor-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.48,47,46,44,42,41,40,38,39,31 .32,01,02,03,04,05	235000	285000	355000		
308	ಮಸ್ಕಲ (Maskal)	205000	265000	335000	1500	
309	ಮಸ್ಕಲ (Maskal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
310	ಮಸ್ಕಲ (Maskal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.113,110,111,106,105,120,121, 122,88,125,129,188,185,204,155,205,206,145,207,1 51	245000	320000	400000		
311	ಮೆಡಪಳ್ಳಿ (Medpalli)	210000	245000	295000	1500	
312	ಮೆಡಪಳ್ಳಿ (Medpalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

313	ಮೆಡಪಳ್ಳಿ (Medpalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 19,20,16,17,9/1,15,06,41,38,39	250000	295000	355000		
314	ಮುಧೋಳ ಬಿ (Mudhol-B)	305000	435000	540000	1500	
315	ಮುಧೋಳ ಬಿ (Mudhol-B)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
316	ಮುಧೋಳ ಬಿ (Mudhol-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.129,128,143,115,144,145,114, 146,162,113,163,164,08,07,01,180,181,182,183,184, 185,186,187,235,234,233,228,229,230,231,232,53,5 4,55,56,57,45,44,43,42,41,37,36,34,33,29,293,194,2 3,22,21	365000	520000	650000		
317	ಮುಧೋಳ(ಕೆ) (Mudhol-K)	305000	450000	565000	1500	
318	ಮುಧೋಳ(ಕೆ) (Mudhol-K)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
319	ಮುಧೋಳ(ಕೆ) (Mudhol-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.15,13/2/ಃ/1,13/2/ಅ,14/1/೦,14/ 1/ಃ,12/1,14/2,03,54,15,17/1,18,19,24,23,26,27,28,40 ,39/2,39/1,37	365000	545000	675000		
320	ಮುಖೇಡ ಚ (Mukhed-Ch)	255000	315000	425000	1500	
321	ಮುಖೇಡ ಚ (Mukhed-Ch)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

322	ಮುಖೇಡ ಚ (Mukhed-Ch) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.44,45,46,43,64,65,66,72,76,	285000	335000	475000		
323	ಮುಂಗನಾಳ (Mungnal)	35000	290000	345000	1500	
324	ಮುಂಗನಾಳ (Mungnal)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
325	ಮುಂಗನಾಳ (Mungnal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.14/1,14/2,109,13,12,110,111,1 1,2/3,2/2,2/1,01,03,72,74,75,68,61,60,58,57	285000	245000	415000		
326	ಮುರ್ಕಿ(ಶಿವಪೂರ) (Murki Shivpur)	255000	315000	405000	1500	
327	ಮುರ್ಕಿ(ಶಿವಪೂರ) (Murki Shivpur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
328	ಮುರ್ಕಿ(ಶಿವಪೂರ) (Murki Shivpur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.234,239,238,240,241,17,16,15 ,251,252,254,255,211,209,208,207,206,185,150,151, 182,153,154,155,157,158,160,159,161,64,65,66,67,6 8,69,70,71,72,74,90,88,85,82,84,83,148,1/1	305000	380000	490000		
329	ಮುರುಗ ಕೆ (Murug-K)	265000	340000	425000	1500	
330	ಮುರುಗ ಕೆ (Murug-K)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

331	ಮುರುಗ ಕೆ (Murug-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 13,16,17,19,31,03,02,01,45	320000	410000	465000		
332	ಮುಸ್ತಾಪೂರ (Mustapur)	245000	320000	400000	1500	
333	ಮುಸ್ತಾಪೂರ (Mustapur)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
334	ಮುಸ್ತಾಪೂರ (Mustapur)ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s 06,7/1,05,10,11,04,12,02,15,01,16,17,56/1,61,60,57/ 1,58,52,51/1)	305000	400000	500000		
335	ಮುತಖೇಡ (Muthkhed)	240000	285000	355000	1500	
336	ಮುತಖೇಡ (Muthkhed)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
337	ಮುತಖೇಡ (Muthkhed) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 26,27,28,23,01,05,07,08,38	290000	345000	425000		
338	ನಾಗಮಾರಪಳ್ಳಿ (Nagmarpalli)	220000	280000	335000	1500	
339	ನಾಗಮಾರಪಳ್ಳಿ (Nagmarpalli)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

340	ನಾಗಮಾರಪಳ್ಳಿ (Nagmarpalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.52,58,56/2,56/1,57,72,71,66,7 0,67,80,83,82,09,11,10	265000	335000	405000		
341	ನಾಗನಪಳ್ಳಿ (Naganpalli)	225000	280000	395000	1500	
342	ನಾಗನಪಳ್ಳಿ (Naganpalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
343	ನಾಗನಪಳ್ಳಿ (Naganpalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.132,133,134,136,135,142,148, 13,12,10,07,06,03,37,34,33,51,52,53,28,27,29,26,35, 36,17,16,02,38,41,42,44,43,01,113,111,110,98,99,10 6,104,103,102,150	270000	335000	475000		
344	ನಾಗೂರ ಬಿ (Nagoor-B)	220000	270000	335000	1500	
345	ನಾಗೂರ ಬಿ (Nagoor-B)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
346	ನಾಗೂರ ಬಿ (Nagoor-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.64,63,60,59,58,57,56,54,50,51 ,52,49,79,04,03,02,87,82,79	260000	325000	405000		
347	ನಾಗೂರ ಎಮ್ (Nagoor-M)	210000	270000	380000	1500	
348	ನಾಗೂರ ಎಮ್ (Nagoor-M)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

349	ನಾಗೂರ ಎಮ್ (Nagoor-M) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 39,40,33,12,13,24,18,28,20	245000	320000	435000		
350	ನಾಗೂರ ಎನ್ (Nagoor-N)	195000	250000	300000	1500	
351	ನಾಗೂರ ಎನ್ (Nagoor-N) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
352	ನಾಗೂರ ಎನ್ (Nagoor-N) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.62,65,03,04,06,8/1,8/2,15,14,1 3	265000	300000	360000		
353	ನಂದಿಬಿಜಲಗಾಂವ (Nandi-Bijalgaon)	210000	245000	340000	1500	
354	ನಂದಿಬಿಜಲಗಾಂವ (Nandi-Bijalgaon)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
355	ನಂದಿಬಿಜಲಗಾಂವ (Nandi-Bijalgaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.51,52,53,54,57,60,67,63,64,11 3,114,107,109,12,26,25	250000	295000	405000		
356	ನಂದ್ಯಾಳ (Nandyal)	185000	245000	325000	1500	
357	ನಂದ್ಯಾಳ (Nandyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
358	ನಂದ್ಯಾಳ (Nandyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.11,13,14,07,06,02,01,37,36,16 17,27,29,30	225000	295000	385000		

359	ನರಸಿಂಹಪುರ (Narshivpur)	220000	300000	375000	2000	
360	ನರಸಿಂಹಪುರ (Narshivpur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
361	ನರಸಿಂಹಪುರ (Narshivpur) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/ಖಣಚಿಣಜ ಉಯ್ಯಿತಿಚಿಡಿ ಖಡಿ.ಓ. 03,02,01	275000	380000	470000		
362	ನಾರಾಯಣಪುರ (Narayanpur)	375000	405000	485000	2000	
363	ನಾರಾಯಣಪುರ (Narayanpur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
364	ನಾರಾಯಣಪುರ (Narayanpur) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.Nq. 12,13,07,05,06,04	470000	505000	605000		
365	ನಿಡೋದಾ (Nidoda)	346000	634000	790000	1500	
366	ನಿಡೋದಾ (Nidoda) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
367	ನಿಡೋದಾ (Nidoda) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.120,122,114,130/1,90,89,87,8 6,132/1,133,74,73,72,75,76,64,78,63,80,81,55,84,85, 54,53,48	420000	765000	950000		
368	ನಿಟ್ಟೂರ ಕೆ (Nittur-K)	365000	605000	750000	1500	

369	ನಿಟ್ಟೂರ ಕೆ (Nittur-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
370	ನಿಟ್ಟೂರ ಕೆ (Nittur-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 05,06,07,02,01,37,38,58,57,56,53	440000	725000	900000		
371	ಪಾಶಾಪುರ (Pashapur)	305000	415000	585000	1500	
372	ಪಾಶಾಪುರ (Pashapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
373	ಪಾಶಾಪುರ (Pashapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.03,09,08,21,22,27,19,18,16,39 /2,26,39/1,38,37,36/2	365000	500000	700000		
374	ರಾಯಪಳ್ಳಿ (Raipalli)	206000	247000	300000	1500	
375	ರಾಯಪಳ್ಳಿ (Raipalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
376	ರಾಯಪಳ್ಳಿ (Raipalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.104,103,107,92,84,11/1,42,40, 37/1,36,18,19/1	250000	300000	360000		
377	ರಕ್ಷಾಳ ಬಿ (Rakshyal-B)	295000	375000	460000	1500	
378	ರಕ್ಷಾಳ ಬಿ (Rakshyal-B) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

379	ರಕ್ಷಾಳ ಬಿ (Rakshyal-B) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 28,26,25,52	350000	445000	557000		
380	ರಕ್ಷಾಳ ಕೆ (Rakshyal-K)	289000	361000	450000	1500	
381	ರಕ್ಷಾಳ ಕೆ (Rakshyal-K) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
382	ರಕ್ಷಾಳ ಕೆ (Rakshyal-K) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.03,04,02,07,06,08,09,13,12,43 /2,43/1,43/3,15,22,20,29,28/2,28/1,33,38,37	350000	435000	545000		
383	ರಾಮಪೂರ (Rampur)	260000	335000	400000	1500	
384	ರಾಮಪೂರ (Rampur)(ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
385	ರಾಮಪೂರ (Rampur) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s 24,25,26,18,28,17,29,13,12,33	325000	415000	500000		
386	ರಂಡ್ಯಾಳ (Randyal)	310000	410000	510000	1500	
387	ರಂಡ್ಯಾಳ (Randyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
388	ಸಂಗಮ (Sangam)	380000	680000	865000	2000	
389	ಸಂಗಮ (Sangam) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	

390	ಸಂಗಮ (Sangam) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s. 1/1,04,8/1,15,11/1,12/1)	575000	1025000	1300000		
391	ಸಂಗಮ (Sangam) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 45,46,47,48,54,53,58,59,60,62	460000	820000	1040000		
392	ಸಂಗನಾಳ (Sangnal)	180000	220000	310000	1500	
393	ಸಂಗನಾಳ (Sangnal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
394	ಸಂಗನಾಳ (Sangnal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 12,14,15,16,03,02,01,26,25,24	220000	265000	370000		
395	ಸಂತಪುರ (Santhpur)	270000	415000	515000	2000	
396	ಸಂತಪುರ (Santhpur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2500	
397	ಸಂತಪುರ (Santhpur) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s. 12,11,10,09,103,08,07,104,107,105,106,91,88,86,89, 79,85,77,84,81,82,83)	405000	625000	775000		

398	ಸಂತಪುರ (Santhpur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.68,69,67,65,66,91,92,98,102,1 01,99,100	325000	500000	620000		
399	ಸಾವಳಿ (Sawali)	330000	500000	600000	1500	
400	ಸಾವಳಿ (Sawali) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
401	ಸಾವಳಿ (Sawali)ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/ಖಣಚಿಣಜ ಉರುತಿಚಿಡಿ ಖಡಿ.ಓ.ಞ. 26,22,21,49,50,19,51,18,15,14,01,03,02,10,11,04,98, 97,99,104,105,113,112,110	410000	630000	975000		
402	ಸಾವರಗಾಂವ (Sawargaon)	190000	240000	320000	1500	
403	ಸಾವರಗಾಂವ (Sawargaon) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
404	ಸಾವರಗಾಂವ (Sawargaon) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.47,48,49,65,64,62,61,60,71,72 ,98,89	224000	283000	383000		
405	ಶೆಂಬೆಳ್ಳಿ (Shembelli)	220000	285000	370000	1500	
406	ಶೆಂಬೆಳ್ಳಿ (Shembelli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

407	ಶೆಂಬೆಳ್ಳಿ (Shembelli)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.113,112,114,115,125,124,123, 121,120,77,78,80,79,85,86,70	265000	340000	445000		
408	ಸೋನಾಳ (Sonal)	380000	560000	805000	1500	
409	ಸೋನಾಳ (Sonal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
410	ಸೋನಾಳ (Sonal)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.71,62,73,64,63,91,102,144,14 7,100,99,184,98,149,150,151,03,02,01	455000	670000	970000		
411	ಸೋರಹಳ್ಳಿ (Sorhalli)	195000	250000	315000	1500	
412	ಸೋರಹಳ್ಳಿ (Sorhalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
413	ಸೋರಹಳ್ಳಿ (Sorhalli) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.67,63,65,75,49,44,79,14,15,16 ,12,10,11,18,19,03,02,01	235000	300000	375000		
414	ಸುಂಧಾಳ (Sundhal)	210000	305000	380000	1500	
415	ಸುಂಧಾಳ (Sundhal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	

416	ಸುಂಧಾಳ (Sundhal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 62,63,70,72,73,74,56,47,41,49,40	255000	365000	455000		
417	ಸುಂಕನಾಳ (Sunknal)	210000	240000	285000	1500	
418	ಸುಂಕನಾಳ (Sunknal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
419	ಸುಂಕನಾಳ (Sunknal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 05,04,35,03,01,38,17,21,16,22	250000	285000	345000		
420	ತಪಶ್ಯಾಳ (Tapshyal)	330000	465000	560000	1500	
421	ತಪಶ್ಯಾಳ (Tapshyal) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
422	ತಪಶ್ಯಾಳ (Tapshyal) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.25,44,42/3,42/1,41,49,53,51,5 2,62,10,11,08,18,04,01,20	395000	560000	670000		
423	ತೆಗಂಪೂರ (Tegampur)	230000	310000	400000	1500	
424	ತೆಗಂಪೂರ (Tegampur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
425	ತೆಗಂಪೂರ (Tegampur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 38,37,36,44,48,47,49,17,18	275000	370000	480000		

426	ತೋರಣಾ (Torna)	330000	490000	585000	1500	
427	ತೋರಣಾ (Torna) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
428	ತೋರಣಾ (Torna) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.347,356,357,358,359,361,362, 368,367,376,04,03,66,67,68,69,123,118,83,117,115, 84,114,85,113,92,112,93,94,108,96,97,106,105,100, 104,101,77,46,47,76,74,48,49,50,60,61,379,268,271, 277,278,281,296,297,307,306,301,13,12,11,10,19,20 ,08,33,05	395000	585000	705000		
429	ತುಳಜಾಪೂರ (Tuljapur)	240000	270000	335000	1500	
430	ತುಳಜಾಪೂರ (Tuljapur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
431	ತುಳಜಾಪೂರ (Tuljapur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 26,25,72,28,64,66	285000	325000	405000		
432	ಉಜನಿ (Ujani)	180000	230000	405000	1500	
433	ಉಜನಿ (Ujani) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
434	ಉಜನಿ (Ujani) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.129,153,143,142,144,145,146, 140,109,139,110,111,104/1,47,48,43,42,40,39,77,78, 10,79,80,08,07,06,05,04,106,107	220000	275000	490000		

435	ವಡಗಾಂವ (ದ) (Wadgaon-D)	255000	325000	365000	1500	
436	ವಡಗಾಂವ (ದ) (Wadgaon-D) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
437	ವಡಗಾಂವ (ದ) (Wadgaon-D) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 215,213,201,200,199,198,196, 139,149,148,147,150,156,157,159,164,53,314,303,2 99,309,341,340,337,336,329,345,375,378,327,329,3 24,384,385,388,255,258,263,262,268,274,273,277	305000	385000	440000		
438	ವಾಗನಗೇರಾ (Wagangera)	180000	230000	295000	1500	
439	ವಾಗನಗೇರಾ (Wagangera) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
440	ವಾಗನಗೇರಾ (Wagangera) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 46,42,41,14,02,01	220000	275000	355000		
441	ವಲ್ಲೇಪೂರ (Wallepur)	190000	235000	290000	1500	
442	ವಲ್ಲೇಪೂರ (Wallepur) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
443	ವಲ್ಲೇಪೂರ (Wallepur) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 68/1,65,50,51,52,55,56	230000	280000	350000		

444	ವನಮಾರಪಳ್ಳಿ (Wanmarpalli)	190000	235000	285000	1500	
445	ವನಮಾರಪಳ್ಳಿ (Wanmarpalli) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
446	ವನಮಾರಪಳ್ಳಿ (Wanmarpalli) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆ/State Highway Sy.No.s 04,03,05,12,16,40,39,41,38,35,34,32,33	285000	345000	425000		
447	ವನಮಾರಪಳ್ಳಿ (Wanmarpalli)ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು. 28,25,24,29,08,36,37,43	230000	275000	340000		
448	ಯೆನಗುಂದಾ (Engunda)	295000	375000	490000	1500	
449	ಯೆನಗುಂದಾ (Engunda) (ವಸತಿಯೇತರ)				2000	
450	ಯೆನಗುಂದಾ (Engunda) ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆಸಂಖ್ಯೆಗಳು.40,49,50,51,22,52,53,57,97,69 ,64,71,83,74,82,81,77,79,78	350000	450000	590000		

ಬೆರಾದ(ಬಿ) ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ 2023-24

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ಥಳ / ಕಾಲೋನಿ/ಬಡವಾನೆ/ ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. / ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
1	ಹರಿಜನವಾಡ,ದೇಶಮುಖಿಗಲ್ಲಿ,ಖಸಬಗಲ್ಲಿ Harijanwad,Deshmukhgal, Khasabgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ.1-1 ರಿಂದ 1-100	2000	
2	ಹರಿಜನವಾಡ,ದೇಶಮುಖಿಗಲ್ಲಿ,ಖಸಬಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Harijanwad,Deshmukhgal, Khasabgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 1-1 ರಿಂದ 1-100	2500	
3	ಸಿಂಧೆಗಲ್ಲಿ,ಚಂಬಾರಗಲ್ಲಿ,ದೇಶಮುಖಿಗಲ್ಲಿ Sindegalli,Chambargalli,Deshmukhgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 2-1 ರಿಂದ 2-100	2000	
4	ಸಿಂಧೆ ಗಲ್ಲಿ ಚಂಬಾರಗಲ್ಲಿ ದೇಶಮುಖಿಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Sindegalli,Chambargalli,Deshmukhgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 2-1 ರಿಂದ 2-100	2500	
5	ಬಜಾರ ಲೈನ್ Bazar Line.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3-1 ರಿಂದ 3-100	2000	
6	ಬಜಾರ ಲೈನ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bazar Line.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3-1 ರಿಂದ 3-100	2500	
7	ಬಜಾರಲೈನ್,ಗಾಂಧಿಚೌಕ,ಹಜಾಮಗಲ್ಲಿ Bazarline,Gandhichowk,Hajamgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 4-1 ರಿಂದ 4-100	2000	
8	ಬಜಾರಲೈನ್,ಗಾಂಧಿಚೌಕ,ಹಜಾಮಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Bazarline,Gandhichowk,Hajamgal.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 4-1 ರಿಂದ 4-100	2500	
9	ರೋಬಿಗಲ್ಲಿ,ಪಟರಿಗಲ್ಲಿ Robigalli,Paterigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 5-1 ರಿಂದ 5-100	2000	

10	ರೋಬಿಗಲ್ಲಿ ಪಟರಿಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Robigalli,Paterigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 5-1 ರಿಂದ 5-100	2500	
11	ಬೋಗಾರಗಲ್ಲಿ,ಬಜಾರರಸ್ತೆ,ಘೋಳಗಲ್ಲಿ Bogargalli,Bazarline,Ghulegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 6-1 ರಿಂದ 6-100	2000	
12	ಬೋಗಾರಗಲ್ಲಿ, ಬಹಾರ ರಸ್ತೆ ಘೋಳಗಲ್ಲಿ, (ವಸತಿಯೇತರ) Bogargalli,Bazarline,Ghulegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 6-1 ರಿಂದ 6-100	2500	
13	ಬಸವಣಗಲ್ಲಿ,ಖೋಬಾಗಲ್ಲಿ,ಗೌಂಡಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿ,ಅಲಮಾಜೆಗಲ್ಲಿ,ಎಡವೆಗಲ್ಲಿ, Basavangalli,Khobagalli,Goundigalli,Shetkargalli,Almajegalli,Edvegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 7-1 ರಿಂದ 7-100	2000	
14	ಬಸವಣಗಲ್ಲಿ,ಖೋಬಾಗಲ್ಲಿ, ಗೌಂಡಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿ, ಅಲಮಾಜೆ ಗಲ್ಲಿ ಎಡವೆ ಗಲ್ಲಿ, (ವಸತಿಯೇತರ) Basavangalli,Khobagalli,Goundigalli,Shetkargalli,Almajegalli,Edvegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 7-1 ರಿಂದ 7-100	2500	
15	ಎಡವೆಗಲ್ಲಿ,ಮೀಸೆಗಲ್ಲಿ,ಖೋಬಾಗಲ್ಲಿ,ಗೌಂಡಿಗಲ್ಲಿ Edvegalli,Misegalli,Khobagalli,Goundigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 8-1 ರಿಂದ 8-100	2000	
16	ಎಡವೆಗಲ್ಲಿ,ಮೀಸೆಗಲ್ಲಿ,ಖೋಬಾಗಲ್ಲಿ,ಗೌಂಡಿಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Edvegalli,Misegalli,Khobagalli,Goundigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 8-1 ರಿಂದ 8-100	2500	
17	ಗೌಂಡಿಗಲ್ಲಿ,ಬಾವಗೆಗಲ್ಲಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿ,ಪಠಾಣಗಲ್ಲಿ,ಭಾಲ್ಕೆಗಲ್ಲಿ Goundigalli,Bawagalli,Shetkargalli,Pathangalli,Bhalkegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 9-1 ರಿಂದ 9-100	2000	
18	ಗೌಂಡಿಗಲ್ಲಿ,ಬಾವಗೆಗಲ್ಲಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿಪಠಾಣಗಲ್ಲಿ, (ವಸತಿಯೇತರ) Goundigalli,Bawagalli,Shetkargalli,Pathangalli,Bhalkegalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 9-1 ರಿಂದ 9-100	2500	
19	ಭಾಲ್ಕೆಗಲ್ಲಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿ,ಮಠಗಲ್ಲಿ,ಧನಗರಗಲ್ಲಿ,ಬಸವಣಗಲ್ಲಿ Bhalkegalli,Shetkargalli,Mathgalli,Dhangargalli,Basavangalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 10-1 ರಿಂದ 10-100	2000	
20	ಭಾಲ್ಕೆಗಲ್ಲಿ,ಶಟಕಾರಗಲ್ಲಿ,ಮಠಗಲ್ಲಿ,ಧನಗರಗಲ್ಲಿ,ಬಸವಣಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Bhalkegalli,Shetkargalli,Mathgalli,Dhangargalli,Basavangalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 10-1 ರಿಂದ 10-100	2500	
21	ಕೈಕಾಡಿಗಲ್ಲಿ Kaikadigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 11-1 ರಿಂದ 11-100	2000	
22	ಕೈಕಾಡಿಗಲ್ಲಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Kaikadigalli.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 11-1 ರಿಂದ 11-100	2500	

23	ವೆಜ್ಜರಬಾವಿಯಹತ್ತಿರ,ಪೋಕಲವಾರಲೇಔಟ Near Vejjarbhavi, Pokalwar Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 1/1 & 1/2 & 1/4	2000	
24	ವೆಜ್ಜರಬಾವಿಯಹತ್ತಿರ,ಪೋಕಲವಾರಲೇಔಟ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Vejjarbhavi, Pokalwar Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 1/1 & 1/2 & 1/4	2500	
25	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ (ರಾಮನಗರ) Ashray Colony, (Ramnagar)	ಸರ್ವೆ ನಂ 10	2000	
26	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ (ರಾಮನಗರ) (ವಸತಿಯೇತರ) Ashray Colony, (Ramnagar)	ಸರ್ವೆ ನಂ 10	2500	
27	ಹಳೆಗಂಜ,ದೀಲಿಪ ಪೋಕಲವಾರಲೇಔಟ Old Gunj,Dilip Pokalwar Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 72,73&74	3500	
28	ಹಳೆಗಂಜ ದೀಲಿಪ ಪೋಕಲವಾರ ಲೇಔಟ(ವಸತಿಯೇತರ) Old Gunj,Dilip Pokalwar Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 72,73&74	4500	
29	ಹಳೆಗಂಜ,ಉಪ್ಪಲೇಔಟ Old Gunj, Uppe Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 75	3500	
30	ಹಳೆ ಗಂಜ ಉಪ್ಪ ಲೇಔಟ (ವಸತಿಯೇತರ) Old Gunj, Uppe Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 75	4500	
31	ಜಿರಾದ(ಬಿ),ಗಣೇಶಪೂರರಸ್ತೆ,ರಮೇಶಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ Aurad-B,Ganeshpur Road,Ramesh Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/1	5000	
32	ಜಿರಾದ(ಬಿ),ಗಣೇಶಪೂರರಸ್ತೆ,ರಮೇಶಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B,Ganeshpur Road,Ramesh Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/1	7000	
33	ಜಿರಾದ(ಬಿ),ಗಣೇಶಪೂರರಸ್ತೆ,ಎಡುವೆರಾಗಾ ಲೇಔಟ Aurad-B,Ganeshpur Road,Edve Raga Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/2	5000	
35	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪೂರ ರಸ್ತೆ ಎಡುವೆ ರಾಗಾ ಲೇಔಟ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B,Ganeshpur Road,Edve Raga Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/2	7000	
36	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪೂರ ರಸ್ತೆ ಚಂದ್ರಪ್ಪಾ ಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ Aurad-B,Ganeshpur Road,Chandrappa Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/3	5000	
37	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪೂರ ರಸ್ತೆ ಚಂದ್ರಪ್ಪಾ ಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B,Ganeshpur Road,Chandrappa Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/3	7000	

38	ಔರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪುರ ರಸ್ತೆ ಮನೋಜ & ಕರುಣಾ ಲೇಔಟ್ Aurad-B, Ganeshpur Road, Manoj & Karuna Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/4	5000	
39	ಔರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪುರ ರಸ್ತೆ ಮನೋಜ & ಕರುಣಾ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B, Ganeshpur Road, Manoj & Karuna Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/4	7000	
40	ಔರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪುರ ರಸ್ತೆ ನಾಗನಾಥ ಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ್ Aurad-B, Ganeshpur Road, Nagnath Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/5	5000	
41	ಔರಾದ(ಬಿ) ಗಣೇಶಪುರ ರಸ್ತೆ ನಾಗನಾಥ ಗಿರಣಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B, Ganeshpur Road, Nagnath Girne Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/5	7000	
42	ಆರ್.ಆರ್.ಕೆ. ಸಮಿತಿ ಔರಾದ(ಬಿ) R.R.K. Samiti (Aurad-B).	ಸರ್ವೆ ನಂ 78/A	5000	
43	ಆರ್.ಆರ್.ಕೆ. ಸಮಿತಿ ಔರಾದ(ಬಿ) (ವಸತಿಯೇತರ) R.R.K. Samiti (Aurad-B).	ಸರ್ವೆ ನಂ 78/A	7000	
44	ಔರಾದ(ಬಿ) ಬಿದರ ರಸ್ತೆ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಲೇಔಟ್ Aurad-B. Bidar Road, A.P.M.C. Market Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 1/ 79/1, 86/1, 87,88,92 & 93/4	8000	
45	ಔರಾದ(ಬಿ) ಬಿದರ ರಸ್ತೆ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B. Bidar Road, A.P.M.C. Market Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 1/ 79/1, 86/1, 87,88,92 & 93/4	10000	
46	ಔರಾದ(ಬಿ) ಮಮದಾಪುರ ರಸ್ತೆ Mamdapur Road, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/1	5000	
47	ಔರಾದ(ಬಿ) ಮಮದಾಪುರ ರಸ್ತೆ (ವಸತಿಯೇತರ) Mamdapur Road, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/1	7000	
48	ಔರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಕೋಳ್ಕೂರ ಲೇಔಟ್ Degloor Road, Kollur Layout, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/2	5000	
49	ಔರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಕೋಳ್ಕೂರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Degloor Road, Kollur Layout, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/2	7000	
50	ಔರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಪೋಕಲವಾರ ಲೇಔಟ್ Degloor Road, Pokalwar Layout, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/3	5000	

51	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಪೋಕಲವಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Degloor Road,Pokalwar Layout,Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/3	7000	
52	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಕಾಶಪ್ಪಾ ಘೋಳೆ ಲೇಔಟ್ Degloor Road,Kashappa Ghule Layout,Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/2B	5000	
53	ಜಿರಾದ(ಬಿ) ದೇಗಲೂರ ರಸ್ತೆ ಕಾಶಪ್ಪಾ ಘೋಳೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Degloor Road,Kashappa Ghule Layout,Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 79/2B	7000	
54	ದೇವಕತ್ತೆ ದುಳಬಾ ಲೇಔಟ್ Devkatte Dhulba Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/1	3500	
55	ದೇವಕತ್ತೆ ದುಳಬಾ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Devkatte Dhulba Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/1	4500	
56	ವಾಘಮೋಡೆ ಲೇಔಟ್ Wagmode Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/2	3500	
57	ವಾಘಮೋಡೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Wagmode Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/2	4500	
58	ವಾಘಮೋಡೆ ಲೇಔಟ್ Wagmode Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/3	3500	
59	ವಾಘಮೋಡೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Wagmode Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/3	4500	
60	ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ ಶಿವಪ್ಪಾ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Teacher Colony,Shivappa Patil Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/4	3500	
61	ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ ಶಿವಪ್ಪಾ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Teacher Colony,Shivappa Patil Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/4	4500	
62	ಲಿಟ್ಟ ಫ್ಲಾವರ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ ಭಾಲ್ಕೆ & ದ್ಯಾಡೆ ಲೇಔಟ್ Near Litterl Flower School,Bhalke & Dyade Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/1AB	3500	
63	ಲಿಟ್ಟ ಫ್ಲಾವರ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ ಭಾಲ್ಕೆ & ದ್ಯಾಡೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Litterl Flower School,Bhalke & Dyade Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 80/1AB	4500	
64	ಜೋಷಿ ಗಲ್ಲಿ ಸಿದ್ರಾಮಪ್ಪಾ ಶೆಟಕಾರ ಲೇಔಟ್ Joshigalli,Siddramappa Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/A1(1A)	3500	

65	ಜೋಷಿ ಗಲ್ಲಿ ಸಿದ್ರಾಮಪ್ಪಾ ಶೆಟಕಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Joshigalli,Siddramappa Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/A1(1A)	4500	
66	ಜೋಷಿಗಲ್ಲಿ ವೀರಶೆಟ್ಟಿ ಶೆಟಕಾರ ಲೇಔಟ್ Joshigalli,Veershetty Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/2	3500	
67	ಜೋಷಿಗಲ್ಲಿ ವೀರಶೆಟ್ಟಿ ಶೆಟಕಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Joshigalli,Veershetty Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/2	4500	
68	ಜನತಾ ಕಾಲೋನಿ Janata Colony.	ಸರ್ವೆ ನಂ 82	3500	
69	ಜನತಾ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) Janata Colony.	ಸರ್ವೆ ನಂ 82	4500	
70	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಪತ್ತ್‌ಗಿ ಲೇಔಟ್ P.W.D.Main Road,Patgi Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/1&3	5000	
71	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಪತ್ತ್‌ಗಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Patgi Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/1&3	7000	
72	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ವಿಶ್ವನಾಥ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ P.W.D.Main Road,Vishwanath Almaje Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 86 & 86/1B	5000	
73	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ವಿಶ್ವನಾಥ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Vishwanath Almaje Layout	ಸರ್ವೆ ನಂ 86 & 86/1B	7000	
74	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Teacher Colony.	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/4A1	5000	
75	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Teacher Colony.	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/4A1	7000	
76	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Teacher Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/4A2	5000	
77	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Teacher Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/4A2	7000	
78	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಂಬಿಕಾ ಕಾಲೋನಿ P.W.D.Main Road,Ambika Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/3	5000	

79	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಂಬಿಕಾ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Ambika Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/3	7000	
80	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಂಬಿಕಾ ಕಾಲೋನಿ P.W.D.Main Road,Ambika Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/2 & 86/2B	5000	
81	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಂಬಿಕಾ ಕಾಲೋನಿ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Ambika Colony	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/2 & 86/2B	7000	
82	ದತ್ತ ಮಂದಿರ ಹತ್ತಿರ ದಾಮೋದರ ಲೇಔಟ್ Datta Mandir,Damodar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 89/1B	3500	
83	ದತ್ತ ಮಂದಿರ ಹತ್ತಿರ ದಾಮೋದರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Mandir,Damodar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 89/1B	4500	
84	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್, Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 90	5000	
85	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 90	7000	
86	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಡಾ ಕಲ್ಲಪ್ಪಾ ಉಪ್ಪೆ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Dr.Kallappa Uppe Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 91/3	5000	
87	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಡಾ ಕಲ್ಲಪ್ಪಾ ಉಪ್ಪೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Dr.Kallappa Uppe Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 91/3	7000	
88	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/1A	5000	
89	ಬೀದರ ನಾಂದೇಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Main Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/1A	7000	
90	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಗೌಡ ಲೇಔಟ್ Bihind Cinema Theater,Gouda Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A1	3500	
91	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಗೌಡ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bihind Cinema Theater,Gouda Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A1	4500	
92	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Bihind Cinema Theater,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A2A	3500	

93	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bihind Cinema Theater,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A2A	4500	
94	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಬೋಗಾರ ಲೇಔಟ್ Bihind Cinema Theater,Bogar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A2B	3500	
95	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಬೋಗಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bihind Cinema Theater,Bogar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 92/A2B	4500	
96	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ದೇವಕತ್ತೆ ಲೇಔಟ್ Bihind Cinema Theater,Devkatte Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/1B	3500	
97	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ದೇವಕತ್ತೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bihind Cinema Theater,Devkatte Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/1B	4500	
98	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ದೇವಕತ್ತೆ ಲೇಔಟ್ P.W.D.Main Road,Devkatte Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/2	5000	
99	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ದೇವಕತ್ತೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) P.W.D.Main Road,Devkatte Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/2	7000	
100	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಉಪ್ಪೆ ಲೇಔಟ್ Bihind Cinema Theater Uppe Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/3	3500	
101	ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರ ಹಿಂದುಗಡೆ ಉಪ್ಪೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bihind Cinema Theater Uppe Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/3	4500	
102	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಸಾಹೇಬರಾವ ಲೇಔಟ್ Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Sahebrao Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/A2A	5000	
103	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಸಾಹೇಬರಾವ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Sahebrao Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/A2A	7000	
104	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/4	5000	
105	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 93/4	7000	
106	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 94	5000	

107	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 94	7000	
108	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 94/4	5000	
109	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Busstand To A.P.M.C. P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 94/4	7000	
110	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡನಿಂದ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Busstand To P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 96	5000	
111	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡನಿಂದ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Busstand To P.W.D.Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 96	7000	
112	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ Basavangalli, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 98/1	3500	
113	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Basavangalli, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 98/1	4500	
114	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ Basavangalli, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 98/2 & 99/A	3500	
115	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Basavangalli, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 98/2 & 99/A	4500	
116	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಸ್ ಡಿಪೋ ರಸ್ತೆ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ Basavangalli, Busdepot Road, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 99/A	3500	
117	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಸ್ ಡಿಪೋ ರಸ್ತೆ ಅಲಮಾಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Basavangalli, Busdepot Road, Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 99/A	4500	
118	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ, ಡಿಪೋ ರಸ್ತೆ ಕರಂಜಿ ಲೇಔಟ್ Basavangalli, Busdepot Road, Karanji Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 101	3500	
119	ಬಸವಣ್ಣದಲ್ಲಿ, ಡಿಪೋ ರಸ್ತೆ ಕರಂಜಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Basavangalli, Busdepot Road, Karanji Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 101	4500	
120	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Near Lidkar Colony Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 118/B & 188/AA	3500	

121	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Lidkar Colony Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 118/B & 188/AA	4500	
122	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 118/E	5000	
123	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 118/E	7000	
124	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಭಾನುದಾಸ ಲೇಔಟ್ Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Bhanudas Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/B	5000	
125	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಭಾನುದಾಸ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Bhanudas Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/B	7000	
126	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ತಾರೆ ಲೇಔಟ್ Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Tare Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	5000	
127	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ತಾರೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Tare Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	7000	
128	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಬಿಜಲವಾಡಿ ಲೇಔಟ್ Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Bijalwadi Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	5000	
129	ಲೀಡಕರ ಕಾಲೋನಿ ಹತ್ತಿರ ಬಿದರ ನಾಂದೇಡ ರಸ್ತೆ ಬಿಜಲವಾಡಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Lidkar Colony, Bidar Nanded Road, Bijalwadi Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	7000	
130	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Ringroad, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	5000	
131	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ringroad, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	7000	
132	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Ringroad, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/AK & 119/AB	5000	
133	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ringroad, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/AK & 119/AB	7000	

134	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Ringroad,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	5000	
135	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ringroad,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A	7000	
136	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ Ringroad,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A2A & 133/1B	5000	
137	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ringroad,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/A2A & 133/1B	7000	
138	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಭಾಲ್ಕೆ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Bhalke Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 120	5000	
139	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಭಾಲ್ಕೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Bhalke Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 120	7000	
140	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಲೆ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Nirmale Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/2 &3	5000	
141	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಲೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Nirmale Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/2 &3	7000	
142	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಲೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Nirmale Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/2 &3	7000	
143	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/1	5000	
144	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/1	7000	
145	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/2	5000	

146	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/2	7000	
147	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/1 &133/1A	5000	
148	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/1 &133/1A	7000	
149	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/3	5000	
150	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/3	7000	
151	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/3	5000	
152	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/3	7000	
153	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/4AA	5000	
154	ಬೀದರ ನಾಂದೆಡ ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ ರಸ್ತೆ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Bidar Nanded P.W.D.Road,Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 132/4AA	7000	
155	ಕ್ರಿಡಾಂಗಣ ಹತ್ತಿರ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Near Statium,Patil Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 124/1(P)	3500	
156	ಕ್ರಿಡಾಂಗಣ ಹತ್ತಿರ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Statium,Patil Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 124/1(P)	4500	
157	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 156/1	3500	
158	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 156/1	4500	
159	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 156/2	3500	

160	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 156/2	4500	
161	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 157	3500	
162	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 157	4500	
163	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ Near Busdepot,Morhari Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 157	3500	
164	ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಹತ್ತಿರ ಮೊಹರಿರ ಲೇಔಟ್ Near Busdepot,Morhari Layout. (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 157	4500	
165	ಐಬಿ ಹತ್ತಿರ ಗಂದಗೆ ಲೇಔಟ್ Near IB,Gandge Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 163/C	3500	
166	ಐಬಿ ಹತ್ತಿರ ಗಂದಗೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near IB,Gandge Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 163/C	4500	
167	ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ಗೃಹ ಹತ್ತಿರ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ Near Police Querter,Patil Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/2	3500	
168	ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ಗೃಹ ಹತ್ತಿರ ಪಾಟೀಲ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Near Police Querter,Patil Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/2	4500	
169	ಔರಾದ(ಬಿ) ಉದಗೀರ ರಸ್ತೆ ಕಪ್ಪಕೇರಿ ಲೇಔಟ್ Aurad-B Udgir Road,Kappikeri Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/1A	3500	
170	ಔರಾದ(ಬಿ) ಉದಗೀರ ರಸ್ತೆ ಕಪ್ಪಕೇರಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B Udgir Road,Kappikeri Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/1A	4500	
171	ಔರಾದ(ಬಿ) ಉದಗೀರ ರಸ್ತೆ ಕಪ್ಪಕೇರಿ ಲೇಔಟ್ Aurad-B Udgir Road,Kappikeri Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/1B	3500	
172	ಔರಾದ(ಬಿ) ಉದಗೀರ ರಸ್ತೆ ಕಪ್ಪಕೇರಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Aurad-B Udgir Road,Kappikeri Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 161/B	4500	
173	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಕುಂಬಾರ ಲೇಔಟ್ Ring Road,Kumbar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 154/2	3500	

174	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಕುಂಬಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ring Road,Kumbar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 154/2	4500	
175	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಕುಂಬಾರ ಲೇಔಟ್ (ರಾಜೇಂದ್ರ ಲೇಔಟ್) Ring Road,Kumbar (Rajendra) Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 154/3	3500	
176	ರಿಂಗ ರಸ್ತೆ ಕುಂಬಾರ ಲೇಔಟ್ (ರಾಜೇಂದ್ರ ಲೇಔಟ್) (ವಸತಿಯೇತರ) Ring Road,Kumbar (Rajendra) Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 154/3	4500	
177	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ & ಅಂಬ್ರೇಶ ಶೇಟಕರ ಲೇಔಟ್ Mallikarjun & Ambresh Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/1BA	3500	
178	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ & ಅಂಬ್ರೇಶ ಶೇಟಕರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Mallikarjun & Ambresh Shetkar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 81/1BA	4500	
179	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/6	3500	
180	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/6	4500	
181	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/6 & 133/8	3500	
182	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 133/6 & 133/8	4500	
183	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 84	3500	
184	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 84	4500	
185	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/1A	3500	
186	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/1A	4500	
187	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 94/1	3500	
188	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 94/1	4500	
189	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 2/2	3500	
190	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 2/2	4500	
191	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 90/P	3500	

192	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 90/P	4500	
193	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 160/P	3500	
194	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 160/P	4500	
195	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 94P	3500	
196	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 94P	4500	
197	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 163/B	3500	
198	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 163/B	4500	
199	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/6-7	5000	
200	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 77/6-7	7000	
201	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/p	3500	
202	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 86/p	4500	
203	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat	ಸರ್ವೆ ನಂ 89/2	3500	
204	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ Pattan panchayat (ವಸತಿಯೇತರ)	ಸರ್ವೆ ನಂ 89/2	4500	
205	ಎಲ್.ಐ.ಜಿ ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಲೇಔಟ್ L.I.G. K.H.B.Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 3/1,3/2,3/3,& 3/4	3500	
206	ಎಲ್.ಐ.ಜಿ ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) I.G. K.H.B.Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 3/1,3/2,3/3,& 3/4	4500	
207	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಔರಾದ(ಬಿ) Ashray Colony, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 164/1	3500	
208	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಔರಾದ(ಬಿ) (ವಸತಿಯೇತರ) Ashray Colony, Aurad-B.	ಸರ್ವೆ ನಂ 164/1	4500	
209	ಸತಿಷ ನೌಬಾದೆ ಲೇಔಟ್ Satish Naubade Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 251	3500	
210	ಸತಿಷ ನೌಬಾದೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Satish Naubade Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 251	4500	
211	ಗಣಪತರಾವ ಅಲ್ಮಾಜೆ ಲೇಔಟ್ Ganpathrao Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 99/2	3500	
210	ಗಣಪತರಾವ ಅಲ್ಮಾಜೆ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ganpathrao Almaje Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 99/2	4500	
211	ರತನ್ ಪೋಕಲ್‌ವಾರ ಲೇಔಟ್ Ratan Pokalwar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 65/3	5000	

212	ರತನ್ ಪೋಕಲ್‌ವಾರ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ratan Pokalwar Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 65/3	7000	
213	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ್ ಲೇಔಟ್ Ring Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/AA	3500	
214	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ್ ಲೇಔಟ್ (ವಸತಿಯೇತರ) Ring Road, Patel Layout.	ಸರ್ವೆ ನಂ 119/AA	4500	

ಸದರಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾದ ದರಗಳನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ವಂದಿಸಿ ಸಭೆಯನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅನುಮತಿ ಮೇರೆಗೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು.

ಶ್ರೀ ಮಹಶ್ವೇತಿ ಚಿದ್ರ
ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ನಿರ್ಧರಣಾ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಶ್ರೀಮತಿ ಪ್ರಸಾದ್‌ಬಾಯಿ ರಾಜೋಡ
ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ
ನಿರ್ಧರಣಾ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಶ್ರೀ ಸ್ವಾಮಿದಾಸ ಮುಂಗಿ
ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುನ್ಸಭೆ ಹಾಗೂ
ಸದಸ್ಯರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ
ನಿರ್ಧರಣಾ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಶ್ರೀ ವೀರಶಟ್ಕಿ ರಾಜೋಡ
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ
ಅಭಿಯಂತರರು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ
ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ನಿರ್ಧರಣಾ ಉಪ
ಸಮಿತಿ ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಕುಮಾರಿ ರಾಜಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಭೂ ಮಾಪನಾ ವಿಭಾಗ ಹಾಗೂ
ಸದಸ್ಯರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ
ಉಪ ಸಮಿತಿ ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೈ ಕೆ.ಎಚ್
ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸೆಕ್ರೆಟರಿ

ಶ್ರೀಧರಪ್ಪ
ಸಹಾಯಕ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸದಸ್ಯರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ
ನಿರ್ಧರಣಾ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು (ಬಾ)

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು
ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆ
ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ
ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/93/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2024**

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2024
2. ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೀದರರವರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿನೋಕಬೀ /ಸಿವಿಸಿ/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 10-01-2024.
3. ಮಾನ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಉಪಮಹಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು (ಪ್ರಭಾರ), ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 31-10-2023.

ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರನ್ವಯ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಲೋಪ/ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ

ದರಗಳು ಹಾಗೂ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಯಲ್ಲಿ" ದಿನಾಂಕ 01-10-2023 ರಿಂದ" ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ-1, ಅನುಬಂಧ-2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿಷಯ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳೂ	1-22
2	ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ	23-24

(ಎಂ.ಎ. ಹಸೀಬ್)

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು
ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

2. ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ / ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ	
		ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) 55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) 65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) 80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
7. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
17. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
18. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
19. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
20. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

21. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
22. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
23. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.
(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ. **ಅನುಬಂಧ-2** ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
24. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
25. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
26. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
27. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
28. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

29. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ

ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಸೂಚನೆ: 1. ನಿವೇಶನದ ದರಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ.

2. ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಗಳು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

4. ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ತಪ್ಪಾಗಿ ಮುದ್ರಾಣವಾಗಿರುವ ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1957 ರ ಕಲಂ 45ಎ(3) ಅನ್ವಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ರವರು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಮುಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)

ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800

3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

3. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

8. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

9. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

10. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಫಟನ್‌ನೋಟರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.**(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).**

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	c) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. d) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,
ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)		ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3		1	2	3
1	UPTO 1000	19200		201	201000	135200
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300

18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700

45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200

72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600

99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000

126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400

153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900

180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

ಭಾಗ-ಕ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ ಪುರಸಭೆ

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳ ಪಡುವ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಜಾಗಗಳ ತುಲನಾತ್ಮಕ ದರಪಟ್ಟಿಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬ್ಲಾಕ್/ಸ್ಟ್ರೀಟ್/ಪ್ರದೇಶ	Block/Street/Area,	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4
863	ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ : 11: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ನಂ : 17: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಏರಿಯಾ; ಭಾಸ್ಕರ ನಗರ ಸಾಯಿ ಲೇಔಟ್, ಹಳೆ ಕಮಲ ಚಿತ್ರ ಮಂದಿರ 11-17-2, 11-17-6, 11-17-34, 11-17-3, 11-17-13, 11-17-32, 11-17-26, 11-17-7, 11-17-5, 11-17-28, 11-17-30, 11-17-22, 11-17-24, 11-17-9-, 11-17-11, 11-17-20, 11-17-1	BLOCK NO ; 11:STREET : 17: STREET AREA: Bhaskar Nagar Sai Layout, Old Kamal Film theater, 11-17-2, 11-17-6, 11-17-34, 11-17-3, 11-17-13, 11-17-32, 11-17-26, 11-17-7, 11-17-5, 11-17-28, 11-17-30, 11-17-22, 11-17-24, 11-17-9-, 11-17-11, 11-17-20, 11-17-1	9200
1092	ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ : 28; ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ನಂ : 8; 28-8-17D, 28-8-17C, 28-8-17B, 28-8-17A, 28-8-17	Block :- 28: street :- 8: 28-8-17D, 28-8-17C, 28-8-17B, 28-8-17A, 28-8-17	5700

ಭಾಗ-ಕ ಹುಮನಾಬಾದ ಪುರಸಭೆ

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳ ಪಡುವ ಹುಮನಾಬಾದ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಜಾಗಗಳ ತುಲನಾತ್ಮಕ ದರಪಟ್ಟಿಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬ್ಲಾಕ್ / ಸ್ಟ್ರೀಟ್ / ಪ್ರದೇಶ	Block/Street/Area,	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			ಪ್ರತಿ. ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4
18	ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ :1: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ನಂ 6: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಏರಿಯಾ; ಜೋಷಿ ಗಲ್ಲಿ, ಮುರಗಿ ಮಠ. ಮುಪರಗಿ ಮಠ, 1-6-54B, 1-6-64A, 1-6-64B, 1-6-66B, 1-6-66D, 1-6-66C, 1-6-2, 1-6-4, 1-6-6, 1-6-48B, 1-6-36B, 1-6-42A, 1-6-38C, 1-6-38C, 1-6-42B, 1-6-42B, 1-6-42B, 1-6-12, 1-6-54C, 1-6-48A, 1-6-48A, 1-6-42D, 1-6-18, 1-6-52B, 1-6-60D, 1-6-54E, 1-6-54E, 1-6-38B, 1-6-38B, 1-6-8, 1-6-10, 1-6-14, 1-6-14, 1-6-16, 1-6-16, 1-6-38A, 1-6-36A, 1-6-36A, 1-6-40, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-66, 1-6-60E, 1-6-52G, 1-6-64, 1-6-68, 1-6-70, 1-6-52C, 1-6-52C, 1-6-52C, 1-	Block 1: street 6: Street Area;- Joshi Galli, Kupargi Math, Muragi Math, 1-6-54B, 1-6-64A, 1-6-64B, 1-6-66B, 1-6-66D, 1-6-66C, 1-6-2, 1-6-4, 1-6-6, 1-6-48B, 1-6-36B, 1-6-42A, 1-6-38C, 1-6-38C, 1-6-42B, 1-6-42B, 1-6-42B, 1-6-12, 1-6-54C, 1-6-48A, 1-6-48A, 1-6-42D, 1-6-18, 1-6-52B, 1-6-60D, 1-6-54E, 1-6-54E, 1-6-38B, 1-6-38B, 1-6-8, 1-6-10, 1-6-14, 1-6-14, 1-6-16, 1-6-16, 1-6-38A, 1-6-36A, 1-6-36A, 1-6-40, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-62, 1-6-66, 1-6-60E, 1-6-52G, 1-6-64, 1-6-68, 1-6-70, 1-6-52C, 1-6-52C, 1-6-52C, 1-	5800

	6-72, 1-6-72, 1-6-74, 1-6-74, 1-6-48, 1-6-48, 1-6-38, 1-6-28, 1-6-30, 1-6-30, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-34, 1-6-36, 1-6-36, 1-6-36, 1-6-42C, 1-6-52H, 1-6-54G, 1-6-62C, 1-6-4B, 1-6-4B, 1-6-52F, 1-6-52D, 1-6-54A, 1-6-52E, 1-6-2A, 1-6-54F, 1-6-60A, 1-6-54, 1-6-54, 1-6-42, 1-6-44, 1-6-62A, 1-6-62B, 1-6-2B, 1-6-52, 1-6-60, 1-6-4A, 1-6-52A, 1-6-24, 1-6-26, 1-6-56, 1-6-46, 1-6-20, 1-6-22, 1-6-60F, 1-6-52I, 1-6-54D, 1-6-60C, 1-6-60, 1-6-66, 1-6-66,	6-72, 1-6-72, 1-6-74, 1-6-74, 1-6-48, 1-6-48, 1-6-38, 1-6-28, 1-6-30, 1-6-30, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-32, 1-6-34, 1-6-36, 1-6-36, 1-6-36, 1-6-42C, 1-6-52H, 1-6-54G, 1-6-62C, 1-6-4B, 1-6-4B, 1-6-52F, 1-6-52D, 1-6-54A, 1-6-52E, 1-6-2A, 1-6-54F, 1-6-60A, 1-6-54, 1-6-54, 1-6-42, 1-6-44, 1-6-62A, 1-6-62B, 1-6-2B, 1-6-52, 1-6-60, 1-6-4A, 1-6-52A, 1-6-24, 1-6-26, 1-6-56, 1-6-46, 1-6-20, 1-6-22, 1-6-60F, 1-6-52I, 1-6-54D, 1-6-60C, 1-6-60B, 1-6-66A,	
32	ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ : 2: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ನಂ : 513: ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಏರಿಯಾ; ಕಲ್ಲುರ ರೋಡ್, ವಡ್ಡರ್ ಗ್ರೌಂಡ್: 2-513-280, 2-513-188, 2-513-182, 2-513-286, 2-513-277, 2-513-278, 2-513-284, 2-513-282, 2-513-184,	Block :- 2: street :- 513: Street Area;- Kallur Road, Vaddar Ground: 2-513-280, 2-513-188, 2-513-182, 2-513-286, 2-513-277, 2-513-278, 2-513-284, 2-513-282, 2-513-184,	6500

ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹುಮನಾಬಾದ ತಾಲೂಕಾ ಉಪನೋಂದಾಣೆ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳ ಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ

ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಹಳ್ಳಿಖೇಡ (ಬಿ) ತಾ: ಹುಮನಾಬಾದ ಜಿ: ಬೀದರ ಮೌಲ್ಯ ಇಸವಿ 2023-24

ಕ್ರ.ಸಂ	N.A LAYOUT ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ.ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವಸತಿ ವಸತಿಯ ಕರ ದರ (ಚ.ಮೀ)
			ವಸತಿ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
1189	ವೀರೇಂದ್ರ ರಾಜೇಂದ್ರ ಪ್ರಭಾ (ಡಾಲರ್ ಕಾಲೋನಿ)	11/ಎಎ	6000
1190	ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಬಸವಣಪ್ಪ ಸಿರಂಜಿ (ಹಬೀಬ ಶಾ ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ)	346/ಎ	5100
1191	ನಾಗನಾಥ ಬಸವಣಪ್ಪ ಶಿವಗುಂಡಿ (ಟೀಚರ್ ಕಾಲೋನಿ)	324/ಬಿ	5500
1192	ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು (ಬಸವ ನಗರ ಕಾಲೋನಿ) ಖಾಸಗಿ ಅವರಿಂದ ಖರೀದಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಲಾಗಿದೆ	6	5500
1193	ಕೆ. ಜಗನ್ನಾಥ ತಂದೆ ಗಂಗಾರಾಮ್ & (ಹಬೀಬ ಶಾ ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ) ಬಂಡೆಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಗುಂಡಪ್ಪಾ	329 & 332	6000
1194	ಮನೋಹರ ತಂದೆ ಶಂಕರಪ್ಪಾ (ಹಬೀಬ ಶಾ ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ)	326, 326/ಎ, 326/ಬಿ, 326/ಇ	5100
1195	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಶಂಕರಪ್ಪಾ	326/ಇ	5100
1196	ಸಂಗಪ್ಪಾ ಹುಲಸೂರೆ	438/ಎ	4500
1197	ಸಂಗ್ರಾಮಪ್ಪಾ ಬಸವಂತರಾವ ಮಾಲಿ ಪಾಟೀಲ್	1	5100

1198	ವೀರಭದ್ರಪ್ಪಾ ಬಸವಣಪ್ಪಾ ಶಿವಗುಂಡಿ	324/ಡಿ	5500
1199	ಮ. ಅಬ್ದುಲ್ ವಾಹೇಬ ತಂದೆ ಇಸ್ಹಾಕ್ ಶಾ ಮಹಮ್ಮದ ಅಲಿ ತಂದೆ ಮಹಬೂಬ್ ಅಲಿ ಶಾ (ಮೂರಾದ ನಗರ)	348/ಎ	5500
1200	ಖುರಶಿದ ತಂದೆ ಇಮಾಮ ಸಾಬ ಶ್ರೀಮತಿ ಇಸ್ಕಾಯಿಲ ಬಿ ಗಂಡ ಛೋಟುಮಿಯಾ ಶ್ರೀಮತಿ ಅನ್ವರ ಬಿ ಗಂಡ ಮಕಬೂಲ ಸಾಬ ಶ್ರೀ ಮ. ಚಾಂದ ಪಾಶಾ ತಂದೆ ಮಸ್ತಾನ ಸಾಬ	12	6000
1201	ಶಾಂತಕುಮಾರ ನಾಗಪ್ಪಾ ಸ್ವಂತ (ಹಬೀಬ ಶಾ ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ)	325/1/2, (2ಎ, 5ಎ, 325/1/ಆ	6000
1202	ವೈಜಿನಾಥ ತಂದೆ ಸಂಗಯ್ಯ ಹಾಲಾ (ಸಂಗಯ್ಯ ವೀರಯ್ಯಾ) ಹಾಲಾ ಕಾಲೋನಿ	319/2	5200
1203	ಮಹಾಂತಯ್ಯಾ ವೀರಯ್ಯಾ ಹಾಲಾ (ಹಾಲಾ ಕಾಲೋನಿ)	319/3	5200
1204	ಬಸಯ್ಯಾ ತಂದೆ ವೀರಯ್ಯಾ ಹಾಲಾ	319/4	5200
1205	ಕಲಾವತಿ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಪಾಟೀಲ್ (ಹಿರಿ ಅಗಸಿ ಹೀರೇಮಠ ಹತ್ತಿರ)	20/2	5500
1206	ಕುರಾಂಜ ಪುನರ್ ವಸತಿ (ಟಿಚರ್ ಕಾಲೋನಿ)	7 & 8	5500
1207	ಬಾಬಾ ಭೀಮರಾವ್ (ಡಾಲರ್ ಕಾಲೋನಿ)	11-1	6000
1208	ಸಂಗ್ರಾಮಪ್ಪಾ ಪಾಟೀಲ್ (ಪಾಟೀಲ್ ಕಾಲೋನಿ)	09-1	6000
1209	ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮತಿ ಗಂಡ ದಿ.ರಾಜಶೇಖರ ಪಾಟೀಲ	15-1	6000
1210	ಮ. ಜಮೀಲ್ ಅಹ್ಮದ ಖಾನ ತಂದೆ ಆಗಾಜ ಖಾನ	15,1	6000
1211	ಶ್ರೀಮತಿ ತುಳಸಮ್ಮಾ ಇಸ್ಕಾಯಿಲ ದೊಡ್ಡಿ	436/1	4500

1212	ಶರಣಪ್ಪಾ ಮಾಣಿಕಪ್ಪಾ ಹುಗಾರ	392/1	5000
1213	ರವಿಂದ್ರ ಗೋರಖನಾಥರಾವ	324/ಸಿ,ಇ	5100
1214	ಭರತರಾವ ಗೋರಖನಾಥರಾವ	324/ಸಿ,ಅ	5100
1215	ಅರವಿಂದ ಗೋರಖನಾಥರಾವ	324/ಸಿ,ಅ	5100
1216	ಶ್ರೀಮತಿ ಅಕ್ಕಮಹಾದೇವಿ ಸಿದ್ರಾಮಪ್ಪಾ	327	5300
1217	ಶ್ರೀ ಕಲ್ಲಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಗುಂಡಪ್ಪಾ	328	5300
1218	ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಬಸವಣಪ್ಪಾ ಶಿವಗುಂಡಿ	324/0	5400
1219	ಶ್ರೀಮತಿ ನೀಲಮ್ಮಾ ರುದ್ರಮಣಿ ಹಿರೇಮಠ	325/1/1	5300
1220	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ ಗಫರ ತಂದೆ ಸಾದಕ ಅಲಿ	348/ಇ	5500
1221	ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಬುಳಗುಂಡಿ	8	5800
1222	ಶ್ರೀ ಬಸಲಿಂಗಯ್ಯಾ ಚಿಕ್ಕಮಠ	592	5100
1223	ಶ್ರೀ ಮ. ಮಸ್ತಾನ ಶಾಹ ಖಾದ್ರಿ	362	4700
1224	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ ಗಂಡ ಸುಭಾಷ ಗಂಗಾ	11,3	5500
1225	ಶ್ರೀಮತಿ ಫರಜಾನಾ ಬೇಗಂ ಗಂಡ ನಿಜಾಮೊದ್ದಿನ	15,2	5600
1226	ಶ್ರೀ ಸುಭಾಷ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ ಶೇರಿಕಾರ	320/1	5400
1227	ಶ್ರೀ ಅನೀಲಕುಮಾರ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ ಶೇರಿಕಾರ	19,2	6000
1228	ಶ್ರೀ ರುಬೀನ್ ತಂದೆ ಝರೆಪ್ಪಾ	333/1/1	5300
1229	ಶ್ರೀ ಮಡಪ್ಪ ತಂದೆ ಅಮೃಪ್ಪಾ ಧನಾಶ್ರೀ	184/*/*	6000
1230	ಶ್ರೀ ಸಂಜೀವಕುಮಾರ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ ಶೇರಿಕಾರ	184/*/7	6000
1231	ಶ್ರೀಮತಿ ಸರಸ್ವತಿ ಗಂಡ ಭೀಮಶೆಟ್ಟಿ ಮೀನಕೇರಿ	349/*/3	5500

1232	ಶ್ರೀ ಸುಭಾಷ ತಂದೆ ಶಂಕೃಪ್ಪಾ ಮೀನಕೇರಿ	349/*/4	5500
1233	ಶ್ರೀ ವಿರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ ತಂದೆ ರೇವಣಪ್ಪಾ	341	5500
1234	ಶ್ರೀ ಶಿವಕುಮಾರ ತಂದೆ ಬಸವಣಪ್ಪಾ	19/*/1	6000
1235	ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಜಾತಬಾಯಿ ಗಂದ ಅರವಿಂದ ಹಿಬಾರೆ	336/1/2	5300
1236	ಶ್ರೀ ನೆಹರು ತಂದೆ ನಾಗಶೆಟ್ಟಿ	159/2/2	5000
1237	ಶ್ರೀ ವಿಜಯಕುಮಾರ ತಂದೆ ಭೀಮಣ್ಣ ತಿಬಶೆಟ್ಟಿ	333/2/2	5300
1238	ಶ್ರೀ ಗುರಪ್ಪಾ ತಂದೆ ನಾಗಪ್ಪಾ, ಶ್ರೀ ಶಂಕರ ತಂದೆ ನಾಗಪ್ಪಾ, ಶ್ರೀ ರೇವಣಪ್ಪಾ ತಂದೆ ನಾಗಪ್ಪಾ	18/*/2	5500
1239	ಶ್ರೀ ಗೌರಿಶ ತಂದೆ ಗುಂಡಯ್ಯಾ ತಿರಥಾ	320/2/2	5500
1240	ಶ್ರೀ ಸೈಯದ ಅಸ್ಲಂ ತಂದೆ ಸೈಯದ ಮಕ್ಕೂದ	470/*/*	5500
1241	ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾಬಾಯಿ ಗಂಡ ಹಣಮಂತರಾವ ಚನ್ನಶೇಟ್ಟಿ, ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರಜುನ ತಂದೆ ಹಣಮಂತರಾವ ಚನ್ನಶೇಟ್ಟಿ	17/2, 18/1	6000
1242	ಶ್ರೀಮತಿ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ ಬಿ ಗಂಡ ಛೋಟುಮಿಯ್ಯಾ	14/*/3	5500
1243	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ ಸಲೀಮ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಕರೀಮ, ಶ್ರೀ ಹಾಜಿಮಿಯ್ಯಾ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಕರೀಮ, ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ ಅಯುಬ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಕರೀಮ, ಶ್ರೀ ಎಮ.ಡಿ ಅಸ್ಲಮ್ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ರೌಫ	334/*/1, 334/*/2	5000
1244	ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲಾವತಿ ಗಂಡ ಯೋಗಿನಾಥ	320/3/1, 320/4/1	5300
1245	ಶ್ರೀಮತಿ ಫಾತಿಮಾ ಗಂಡ ಅಬ್ದುಲ ಜಲೀಲ	392/*/2	5500

1246	ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ತಂದೆ ಕಲ್ಲಪ್ಪಾ ಶಿವಗೊಂಡಾ	322/*/1	5600
1247	ಶ್ರೀ ಸೈಯದ ಖಾಜಾ ತಂದೆ ಸೈಯದ ಜಬ್ಬಾರ ಸಾಬ	322/*/3	5600
1248	ಶ್ರೀ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ತಂದೆ ರಾಮರಾವ	439/*/*	4800
1249	ಶ್ರೀ ನಾಗಯ್ಯ ತಂದೆ ಸಿದ್ದಯ್ಯಾ	319/*/1	5400
1250	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ ರಫೀಕ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಅಜೀಜಸಾಬ	183/*/2	4600
1251	ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀದೇವಿ ಗಂಡ ರೇವಪ್ಪಾ ತಿಪ್ಪರೆಡ್ಡಿ	395/*/1	4600
1252	ಶ್ರೀಮತಿ ನುಯತ್ ಬೇಗಂ ಗಂಡ ಅಬ್ದುಲ ವಹೀದ	325/2/2	5500
1253	ಶ್ರೀ ಅನೀಲಕುಮಾರ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ, ಶ್ರೀ ಶಿವಕುಮಾರ ತಂದೆ ಬಸವಣಪ್ಪಾ, ಶ್ರೀಸಂತೋಷಕುಮಾರ ತಂದೆ ಅಶೋಕಕುಮಾರ, ಶ್ರೀ ಸಂಜುಕುಮಾರ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ, ಶ್ರೀ ಅನೀಲಕುಮಾರ ತಂದೆ ಶಂಕೆಪ್ಪಾ	185/*/1,185/8/3,185/*/4,185/*/5,185/*/8	6000
1254	ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಗುರು ಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಬುಲಗುಂಡಿ (ಕೇನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ)	8	5500
1255	ಬಸಲಿಂಗಯ್ಯ ಚಿಕ್ಕ ಮಠ (ಚಿಕ್ಕ ಮಠ)'	592	5500
1256	ರಾಜಶೇಖರ ತಂದೆ ಬಸವಂತರಾವ್ ಮಾಲಿ ಪಾಟೀಲ್ (ಪಾಟೀಲ್ ಕಾಲೋನಿ)	9	5500
1257	ಮಹೇಬೂಬ ತಂದೆ ಸೈಯದ್ ಜಬ್ಬರ (ಬಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಕೆ ರೋಡ್)	31//ಎ	5500
1258	ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್.ಆಫೀಸ್ (ಬಸವ ನಗರ ಕಾಲೋನಿ)	6	5500

ಭಾಗ-ಅ ಹುಮನಾಬಾದ ತಾಲೂಕಿನ ಎಲ್ಲಾ ಗ್ರಾಮಗಳು

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಮನಾಬಾದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಜಾಗಗಳ ತುಲನಾತ್ಮಕ ದರಪಟ್ಟಿ


1	ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	ಹೋಬಳಿ	ಮಿಷಿ		ಭಾಗಾಯ್ತು		ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ /ಗ್ರಾಮರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			ಕೆಂಪು	ಕಪ್ಪು	ಕೆಂಪು	ಕಪ್ಪು		
			ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ		
2	1	2	3	4	5	6	7	8
29	ಕಲ್ಲೂರ	ಹುಮನಾಬಾದ	150000	308000	170000	365000	2500	1100
30	ಕಲ್ಲೂರ (ವಸತಿ ಏತರ)	ಹುಮನಾಬಾದ						3500
31	ಕಲ್ಲೂರ ಊರಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಬದಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :-151, 152, 168, 150, 148, 147, 143, 74, 72, 71, 70, 1, 288, 287, 284, 283, 271, 270, 769, 268, 266, 155, 154, 156, 153, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 62, 63, 66, 96, 95,	ಹುಮನಾಬಾದ	210000	420000	230000	500000		

	97, 144, 145, 110, 99, 98, 111, 116, 117, 118, 119, 138, 139, 140, 120, 121, 125, 123, 126, 127, 204, 205, 189, 188, 187, 190, 191, 186, 18, 173, 172, 192, 171, 149, 170, 150, 161, 1, 2, 3, 7, 8, 5, 220, 287, 286, 287, 285, 277, 252, 251, 11, 10, 6, 5, 9, 58, 57, 54, 12, 66, 228, 230, 227, 231, 233, 226, 225, 219, 222,							
69	ಮೀನಕೇರಾ	ಬೇಮಳಖೇಡಾ	1540000	330000	176000	352000	2500	1100
70	ಮೀನಕೇರಾ (ವಸತಿ ಏತರ)	ಬೇಮಳಖೇಡಾ						3500
71	ಮೀನಕೇರಾ ಊರಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಬದಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :- 1, 70, 73, 74, 101, 141, 144, 143, 260, 261, 266, 267, 78, 74, 79, 81, 82, 83, 101, 100, 99, 98, 97, 93, 92, 141, 140, 101, 102, 104, 141, 148, 139, 138, 137, 107, 108, 109, 120, 128, 118, 117, 54, 135, 134, 155, 134,	ಬೇಮಳಖೇಡಾ	210000	450000	240000	480000		

ಭಾಗ ೬-ಸಿ


ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ಜನವರಿ ೨೫, ೨೦೨೪


೬೫೧


ಹಾಗೂ ಅರಣ್ಯ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ತಾಲೂಕಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಹುಮನಾಬಾದ



ಸದಸ್ಯರು
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪುರಸ್ಕೃತಿ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.


ಸದಸ್ಯರು
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಭೂ ಮಾಪನ ವಿಭಾಗ
ಹುಮನಾಬಾದ


ಸದಸ್ಯರು
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪುರಸ್ಕೃತಿ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.


ಹಾಗೂ ಅರಣ್ಯ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ತಾಲೂಕಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಹುಮನಾಬಾದ


ಸದಸ್ಯರು
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಜಿಲ್ಲೆಯಂತರರು
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ
ಹುಮನಾಬಾದ


ಸದಸ್ಯರು
ಮಾನ್ಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪುರಸ್ಕೃತಿ ಚಿಟಗುಪ್ಪಾ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

(ಎಂ.ಎ. ಹೆಸೇಬ್)
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು
ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

PR-49